

# Villen/Häuser zum kaufen in Ospedaletti

## € 1.450.000

### ID 1V16



**310 qm | Badezimmer: 4 | Schlafzimmer: 7 | Räume: 10**

Moderne Villa Italien zum Verkauf in Ospedaletti

Mitten im Grünen in ruhiger Lage liegt diese neu errichtete Villa Italien mit Pool und herrlichem Meerblick.

Diese Villa Italien zum Verkauf in Ospedaletti erstreckt sich über zwei Ebenen und teilt sich wie folgt auf:

EG: vier Schlafzimmer, zwei Bäder, Hauswirtschaftsraum und Abstellraum;

1.OG: zwei weitere Schlafzimmer, zwei Bäder, großes und helles Wohnzimmer mit Küche.

Die Villa wird von einem schönen Garten mit gepflegtem englischen Rasen, Palmen, Obstbäume und mit Pool umgeben. Parkplatz für mehrere Fahrzeuge sowie eine Autobox/Garage für zwei Autos runden die Villa Italien in Ospedaletti ab.

## Zertifizierung

**Energieausweis: F**

**EP gInr: 144.00 kwh/□**

## Eckdaten

Etage: über zwei Etagen

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja, 80 qm

Garten: Eigenem Garten, 1.100 qm

Garage: Doppelgarage, 40 qm

Klimaanlage

Meerblick

Entfernung zum Meer : 800 mt

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

