

## Villen/Häuser zum kaufen in Alassio

### € 900.000

### ID 8V13



**293 qm | Badezimmer: 4 | Schlafzimmer: 4 | Räume: 13**

Villa Italien in Alassio mit herrlichem Meerblick zum Verkauf.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien befindet sich im charmanten Hinterland von Alassio. Das elegante Haus überzeugt mit raumhohen Fenstern und große Terrassen; von hier genießen Sie einen herrlichen Meerblick.

Die Villa Italien erstreckt sich über drei Etagen und teilt sich wie folgt auf: Küche, Wohnbereich, 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Im Außenbereich lädt ein gemütlicher Garten zum Verweilen ein; hier ist ein Pool möglich. Eine Dependance für Gäste rundet die Villa Italien ab.

Unter Berücksichtigung der typisch ligurischen Architektur und mit viel Liebe zum Detail wurde das Haus in den 80er Jahren aus einer Steinruine wieder aufgebaut.

Privatsphäre, Ruhe und Exklusivität sind hier gekonnt vereint.

Eine komfortable Garage für zwei Autos vervollständigt die Villa Italien.

## Zertifizierung

Energieausweis: G

EP glnr: 270.68 kwh/□

## Eckdaten

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 300 qm

Garage: Doppelgarage, 55 qm

Meerblick

Entfernung zum Meer : 2,4 km

