LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Villen/Häuser zum kaufen in Vallebona

€ 420.000

ID 5V04



315 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 5 | Räume: 11

Große Doppelhaushälfte in Vallebona mit schöner Aussicht, nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt.

Ausgestattet mit einer einfachen Zufahrt, umgeben von einem gemütlichen Innenhof und großen Panoramaterrassen mit schöner Sicht, die vom Dorf bis zum Meer reicht, überzeugt die zum Verkauf stehende Villa Italien in Vallebona mit ihrer großzügigen Fläche und kann bequem von 2 Familien bewohnt werden. Die strategische und ruhige Lage ermöglicht es Ihnen, das Stadtzentrum mit allen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Lebensmittelläden, Cafés etc. zu Fuß zu erreichen.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Vallebona erstreckt sich über zwei Etagen. Die Eingangs-, die erste und die letzte Etage umfassen einen Eingangsbereich, großes Wohnzimmer mit Kamin, Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Allzweckraum. Das Erdgeschoss ist über eine schöne Marmortreppe erreichbar und unterteilt sich in 4 Zimmer, zwei Badezimmer und einen begehbaren Kleiderschrank, hier ist eines der Zimmer bereits für den Einbau einer Küchenzeile geeignet. Alle Räume auf den beiden Etagen genießen große umlaufende Terrassen. Auf der Rückseite der Villa befindet sich eine große Terrasse. Der Innenhof der Villa ist etwas mehr als 800 qm groß, während ein paar Schritte entfernt ein kleiner (300 qm) Olivenhain das Angebot abrundet.

Ein 176 qm großer Keller vervollständigt die Villa Italien zum Verkauf in Vallebona.

Zertifizierung

Energieausweis: F

EP glnr: 135.88 kwh/

Eckdaten

Bruttofläche: 315 qm	Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3	Räume: 11
Etage: auf mehreren Etagen	Heizungsart: Autonom
Abstellraum	Keller
Meerblick	Entfernung zum Meer : 3,5 Km

Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel	Volksschule
Bar	Postämter







LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083