

## Dorf-/Reihenhaus zum kaufen in Triora

### € 95.000

### ID 7T07



### 138 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5

Dorfhaus Ligurien zum Verkauf in Triora.

Charmantes Casa Ligurien zum Verkauf im zentralen Teil des mittelalterlichen Dorfes Triora. Die Immobilie bietet auf der einen Seite einen Blick auf einen charakteristischen Platz und auf der anderen Seite dank eines malerischen Balkons auf die Dächer des Dorfes und über das Grün des Tals.

Das zum Verkauf stehende Casa Ligurien in Triora wurde erst kürzlich einer kompletten Renovierung unterzogen, dabei wurde auf die Verwendung typischer Materialien aus der Zeit besonders acht gegeben.

Das Angebot teilt sich wie folgt auf:

EG: Wohnzimmer mit Wohnküche und Kamin, Balkon mit Blick über das Tal und ein Badezimmer.

Zweites OG: verbunden mit einer Treppe aus Stein und Schiefer, 2 Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem Einbauschränk ausgestattet und das zweite Schlafzimmer wird derzeit als Arbeitszimmer genutzt.

Zum Angebot gehört ein großer Keller mit privatem Zugang, der heute als Lager und Holzschuppen dient.

Dieses bezaubernde Schmuckstück im Herzen des berühmten mittelalterlichen Dorfes Triora wurde mit viel Bedacht renoviert.

## Zertifizierung

Energieausweis: G

EP glnr: 317.54 kwh/□

## Eckdaten

Heizungsart: Autonom

Terrasse: ja

Abstellraum

Keller : 30 □

Entfernung zum Meer : 30 Km

## Umkreis

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

