LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

Villen/Häuser zum kaufen in Albenga
€ 350.000
ID 4V70



188 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6

Eindrucksvolle Villa Italien zum Verkauf in Albenga.

Mitten im Herzen von Leca d'Albenga, nur 3 km von der bezaubernden Küste und dem neuen Radweg am Meer entfernt, präsentiert sich diese außergewöhnliche Liegenschaft von seltener Schönheit. Ursprünglich im Jahr 1620 als Kirche erbaut, wurde sie sorgfältig in eine beeindruckende Villa umgewandelt.

Die frei stehende Villa Italien liegt privilegiert im Herzen des historischen Zentrums in Albenga und wurde vollständig aus Stein und Ziegeln aus vergangenen Epochen errichtet, die diesem Haus einen einzigartigen Charme und Originalität verleihen.

Die einladende und eindrucksvolle Villa Italien zum Verkauf in Albenga erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über zwei private Eingänge, die in den bezaubernden Garten und zu zwei überdachten Parkplätzen führen. Die charmante Atmosphäre dieser Liegenschaft wird Sie begeistern. Ein Wohnzimmer mit einem imposanten Backsteingewölbe und eine voll ausgestattete Wohnküche laden zum Verweilen und Genießen ein.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit einem Altar, der dem Raum einen besonderen Charme und historischen Wert verleiht. Der erste Stock beherbergt ein weiteres Schlafzimmer mit privater Terrasse.

Diese Immobilie bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Individualisierung, Erweiterung und Restaurierung. Ein seltenes Juwel auf dem Immobilienmarkt, bereit, in seinem früheren Glanz wiederhergestellt zu werden.

Zertifizierung

Energieausweis: G	**EP glnr**: 286.42 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 188 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räume: 6
Heizungsart: Autonom	Parkplatz: Überdachter Parkplatz
Terrasse: ja, 25 qm	Garten: Eigenem Garten, 400 qm
Abstellraum	Klimatisierter Bereich
Entfernung zum Meer : 3 km	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Grundschulen	Mittelschulen
Bar / Restaurant	Postamt / Bank













LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - Alassio (SV) - +39 0182 1900725
alassio@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083