LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Wohnungen zum kaufen in Sanremo
€ 198.000
ID 2B03



63 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räume: 4

Große 2-Zimmer-Wohnung Ligurien zum Verkauf in der prestigeträchtigen „Residenz Devachan" in Sanremo.

Diese interessante 2-Zimmer-Wohnung Ligurien zum Verkauf in Sanremo befindet sich in der renommierten Wohnresidenz „Devachan", eine exklusive Anlage, die für ihre erstklassigen Annehmlichkeiten bekannt ist, darunter ein Swimmingpool, ein wunderschön angelegter Privatpark, ein Tennisplatz, Parkplätze und ein Concierge Service.

Die Wohnung Ligurien bietet eine gut durchdachte Aufteilung mit einem einladenden Eingangsbereich, einem großen Wohnzimmer mit ausgestatteter Küche, einem komfortablen Schlafzimmer und einem geräumigen Badezimmer. Die große Terrasse lädt zum Verweilen ein und bietet einen Blick auf den Park und teilweise Meerblick.
Eine private Garage und ein großer Keller vervollständigen die Wohnung Ligurien in Sanremo.

Diese zum Verkauf stehende Immobilie in Sanremo bietet auch als Ertragsimmobilie eine rentable Investitionsmöglichkeit. Die ausgezeichnete Lage und die von der Residenz gebotenen Einrichtungen machen sie für potenzielle Gäste sowohl langfristig als auch kurzfristig sehr attraktiv und garantieren eine solide Kapitalrendite.

Zertifizierung

Energieausweis: F

Heizwärmebedarf: 90.52 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 63 qm	Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1	Räume: 4
Etage: 1	Heizungsart: Zentralheizung
Personenaufzug: Ja	Balkon: Ja, 2 qm
Terrasse: ja, 8 qm	Garten: Gemeinschaftsgarten
Garage: Einzelgarage, 18 qm	Abstellraum
Keller : 6 □	Klimatisierter Bereich
Meerblick	Entfernung zum Meer : 800 mt
Schwimmbad	

Umkreis

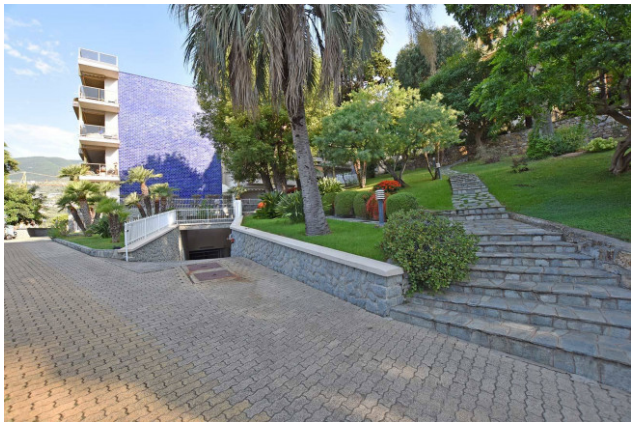
Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar / Restaurant	Postämter













LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083