

## Villen/Häuser zum kaufen in Sanremo

### € 960.000

### ID 2V16



**160 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 10**

Neu gebaute Villa Italien mit herrlichem Panoramablick auf das Meer zum Verkauf in Sanremo.

Diese zum Verkauf stehende Villa Italien in Sanremo befindet sich in einer privilegierten und dominanten Lage auf dem ersten Hügel und bietet einen außergewöhnlichen Panoramablick auf das Meer und genießt von morgens bis abends die Sonne.

Diese neue Villa Italien zum Verkauf in Sanremo erstreckt sich über zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich: ein helles Wohnzimmer mit großen Fenstern und Blick auf das Meer, eine moderne und funktionale Küche, ein geräumiges Schlafzimmer ebenfalls mit Meerblick und Bad en suite, ein komfortabler begehbare Kleiderschrank und ein zusätzliches Badezimmer. Das Obergeschoss bietet noch Gestaltungsmöglichkeiten, derzeit beherbergt es ein Schlafzimmer mit Meerblick, ein Badezimmer und ein großer Raum; eventuell für ein drittes Schlafzimmer.

Im Außenbereich ist diese fabelhafte Villa Italien zum Verkauf in Sanremo von einem großen, flachen Garten von über 1.800 qm umgeben, der sich perfekt für die Unterbringung eines Swimmingpools und geräumiger Terrassen eignet.

Diese neu erbaute Villa Italien bietet eine großartige Gelegenheit für alle, die in Sanremo leben möchten, umgeben von modernem Komfort und mit einem unvergleichlichen Meerblick.

## Zertifizierung

Energieausweis: in Vorbereitung

## Eckdaten

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Terrasse: ja, 60 qm

Garten: Eigenem Garten, 1.876 qm

Abstellraum

Keller

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer : 1,4 Km

in Verhandlung

## Umkreis

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

