LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Villen/Häuser zum kaufen in Santo Stefano al Mare

€ 690.000

ID 7V23



200 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 4 | Räume: 7

Villa Italien mit spektakulärem Meerblick, nur einen Steinwurf von den Stränden und Dienstleistungen entfernt, zu verkaufen in Santo Stefano al Mare.

Santo Stefano al Mare, nur 200 Meter von den feinen Sandstränden, allen Restaurants und Geschäften des Ortes entfernt, in sehr zentraler, dennoch ruhiger Lage, befindet sich diese Villa Italien mit großem Grundstück und sensationellem Meerblick.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Santo Stefano al Mare mit einem 3.000 qm großen Grundstück muss teilweise renoviert werden. Die Nähe zum Meer ist eine absolute Rarität. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen, bietet großzügige Räume und verfügt über Terrassen mit wunderbarem Meerblick.

Die großzügigen Innenräume bieten Platz für mehrere Familien. Eine Änderung der Raumaufteilung könnte diesem Haus noch mehr Wert und Komfort verleihen.

Derzeit erreicht man die Villa Italien nur zu Fuß über eine kurze Strecke von etwa 30 Metern. Der Parkplatz ist bequem

und nicht weit vom Anwesen entfernt. Zu Fuß kann man auch alle anderen Annehmlichkeiten wie das Meer mit seinem großen Angebot an Stränden oder die besten Restaurants der Gegend, einladende Bars und charakteristische Geschäfte erreichen.

Santo Stefano al Mare ist ein kleines und charmantes Fischerdorf zwischen Imperia und Sanremo.

Zertifizierung

Energieausweis: G	**EP glnr**: 206.57 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 200 qm	Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2	Räume: 7
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Balkon: Ja	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten, 3.000 qm	Abstellraum
Keller	Meerblick
Entfernung zum Meer : 200 mt	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter













LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083