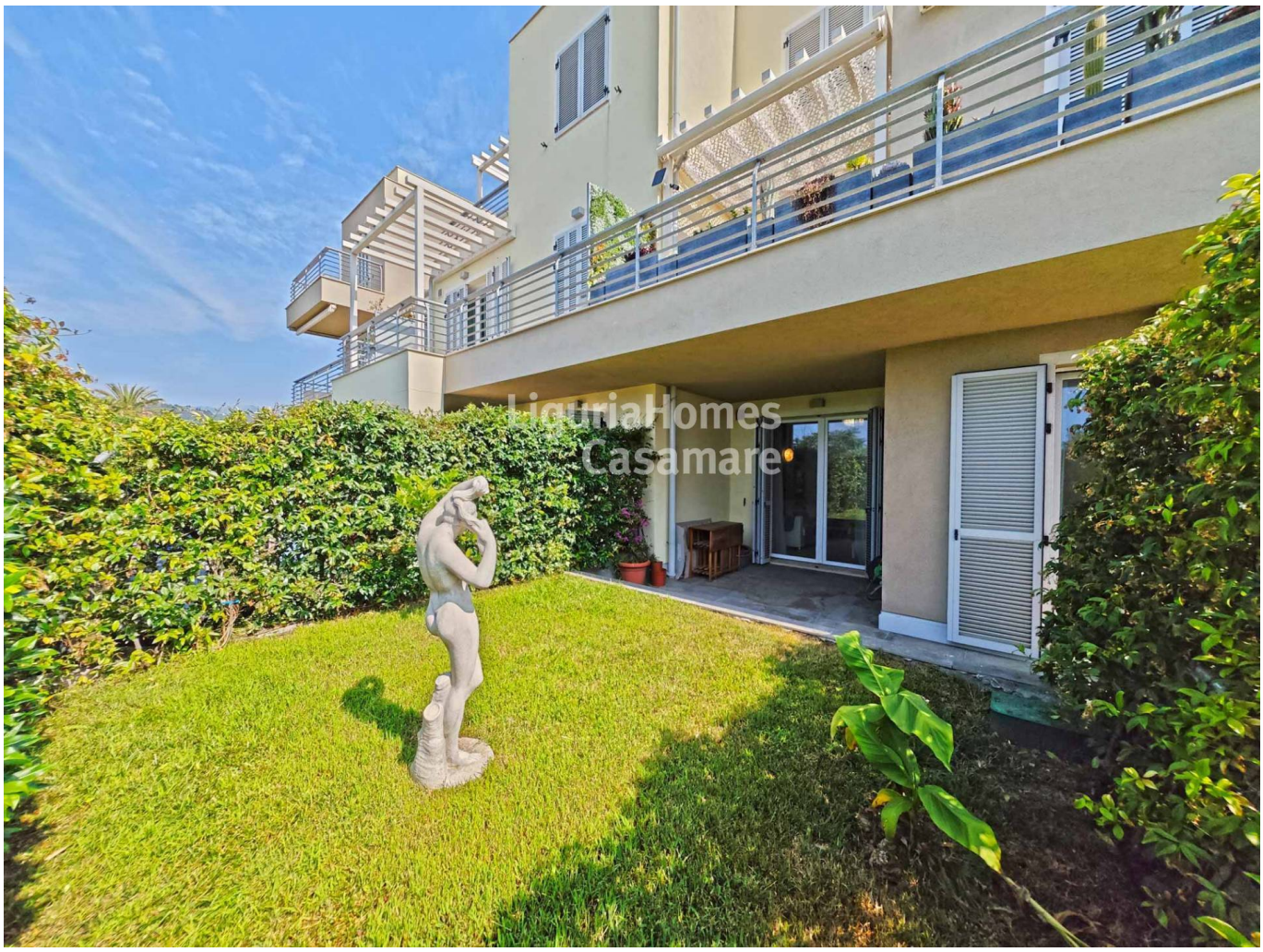
LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Wohnungen zum kaufen in Bordighera
€ 259.000
ID 20263T01



52 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Bordighera, 3-Zimmer-Wohnung Ligurien mit Terrasse, Garten und Garage in einem neuen Wohngebäude zu verkaufen.

In einem der ruhigsten und grünsten Viertel von Bordighera, bequem zu Fuß vom Stadtzentrum und nicht weit von den Stränden entfernt, bieten wir eine elegante 3-Zimmer-Wohnung mit Garten zum Verkauf an, die sich in einem kürzlich errichteten Gebäude mit wenigen Wohneinheiten befindet und die maximale Energieeffizienzklasse A4 aufweist.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung in Bordighera besticht durch ihre Doppelbelichtung und zwei private Gärten, ideal, um das milde Klima der Blumenriviera zu jeder Jahreszeit zu genießen. Das Anwesen ist in perfektem Zustand, elegant eingerichtet und besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit Küchenzeile mit Blick auf die überdachte Terrasse und den nach Süden ausgerichteten Garten, einem Flur, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem zweiten Schlafzimmer mit Blick auf den nach Osten ausgerichteten Garten sowie einem Badezimmer mit Fenster.

Zu der zum Verkauf stehenden Wohnung in Bordighera gehört eine große, leicht zugängliche Garage, die im Preis inbegriffen ist. Ideale Lösung sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch als Ferienresidenz, in einem modernen und privaten Umfeld, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Ideal als Investition für Kurzzeitmieten.

Zertifizierung

Energieausweis: A4

EP glnr: 24.96 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 52 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1	Räume: 3
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Zentralheizung
Personenaufzug: Ja	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten	Garage: Einzelgarage, 17 qm
Klimaanlage	Entfernung zum Meer : 650 mt

Umkreis

Fitnessstudios	Radfahrbahn
Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter







LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083