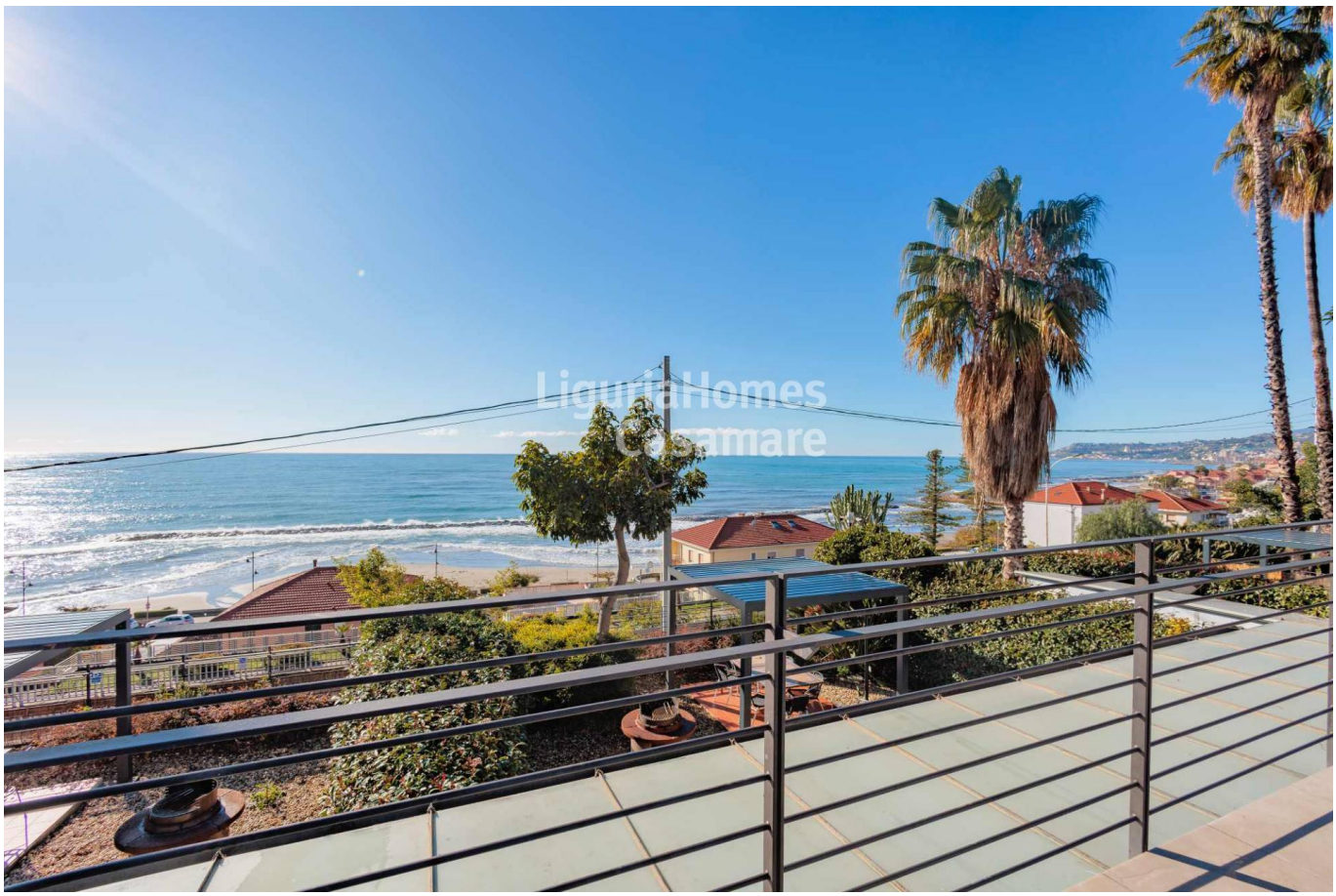
LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

# Wohnungen zum kaufen in Santo Stefano al Mare
# € 600.000
## ID 7T28




## 96 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und Meerblick in Santo Stefano al Mare.

Nur wenige Schritte von den Stränden und dem Zentrum von Santo Stefano al Mare entfernt steht diese lichtdurchflutete Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und herrlichem Meerblick
zum Verkauf. Sie liegt exklusiv in einer kleinen Wohnanlage mit Swimmingpool, Wellnessbereich und privatem Parkplatz.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Santo Stefano al Mare befindet sich im ersten Stock und bietet einen geräumigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche und Meerblick; von hier aus gelangt man zu den beiden Schlafzimmern und dem Badezimmer. Die Immobilie wird möbliert verkauft.

Dank ihrer privilegierten Lage, der erstklassigen Bauqualität und der hohen Energieeffizienz bietet diese Wohnung eine seltene Gelegenheit für alle, die in Ligurien eine exklusive Immobilie suchen.

## Zertifizierung

**Energieausweis**: A2 **EP glnr**: 49.89 kwh/□

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Bruttofläche: 96 qm | Schlafzimmer: 2 |
| Badezimmer: 1 | Räume: 3 |
| Etage: 1 | Heizungsart: Autonom |
| Parkplatz: Ja | Terrasse: ja, 27 qm |
| Klimatisierter Bereich | Meerblick |
| Entfernung zum Meer : 70mt | Schwimmbad |

## Umkreis

| | |
|---|---|
| Fitnessstudios | Tennisplätze |
| Radfahrbahn | Spielplätze |
| Bahnhof | Öffentliche Verkehrsmittel |
| Volksschule | Mittelschule |
| Bar | Postämter |