LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Villen/Häuser zum kaufen in Bordighera
€ 670.000
ID 3V33



196 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 8

Villa Italien zum Verkauf in Bordighera in ruhiger Lage, mit Garten, Terrasse und großer Garage.

Diese Villa Italien in Bordighera befindet sich nur wenige hundert Meter vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt. Sie besteht aus einem Wohngeschoss und einem Untergeschoss mit Garage und Nebenräumen, die durch eine Innentreppe verbunden sind und komfortable und funktionale Räume bieten. Das 2002 erbaute Anwesen präsentiert sich in einem hervorragenden Zustand und besticht durch perfekt gestaltete Innen- und Außenbereiche.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Bordighera überzeugt mit einem wunderschönen Wohnbereich und einer großen Wohnküche mit Zugang zur Veranda – ideal für alle, die gerne kochen und Gäste empfangen. Der Schlafbereich umfasst ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weitere Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer und bietet so Komfort und Privatsphäre für die ganze Familie. Eine sonnige, umlaufende Terrasse und ein 225 qm großer pflegeleichter Garten runden die Villa Italien in Bordighera ab.

Im Untergeschoss befinden sich eine große Taverne, ein drittes Badezimmer, eine Waschküche sowie eine 57 qm große Garage, in der vier Autos und mehrere Motorräder Platz finden.
Die Villa ist mit einer Flüssiggasheizung und einem Pelletsystem ausgestattet, was Effizienz und Praktikabilität gewährleistet.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Bordighera befindet sich in einer ruhigen, flachen Gegend mit guter Anbindung an einen Supermarkt und eine Bushaltestelle.

Zertifizierung

Energieausweis: D

Eckdaten

Bruttofläche: 196 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 3	Räume: 8
Heizungsart: Autonom	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten, 225 qm	Keller
Entfernung zum Meer : 1200 mt	

Umkreis

Tennisplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Bar

















LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083