

## Dorf-/Reihenhaus zum kaufen in Prelà

### € 135.000

### ID 6Q37



### 71 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Dorfhaus in Prelà mit Panoramaterrasse und Garten zu verkaufen.

Wir befinden uns in einem der reizvollsten Täler der Riviera di Ponente, in Valloria, einem charakteristischen alten Dorf auf einem Hügel, das für seine Steinhäuser und typischen bemalten Türen bekannt ist. Das Tal, das das Dorf umgibt, ist vollständig mit Olivenhainen bedeckt und schafft eine einzigartige und faszinierende Landschaft.

Das Dorfhaus zum Verkauf in Prelà liegt direkt am Hauptplatz des Dorfes, wo sich auch ein Restaurant befindet.

Der Eingang befindet sich im ersten Stock, wo wir eine große Wohnküche vorfinden, die mit originellen Elementen wie einem Marmorwaschbecken und einem Holzofen verziert ist. Im Obergeschoss befinden sich zwei große und gemütliche Schlafzimmer.

Das zum Verkauf stehende Dorfhaus in Prelà verfügt über eine große Terrasse mit herrlichem Blick über das Tal bis zum Meer.

Nicht weit vom zum Verkauf stehenden Dorfhaus in Prelà entfernt befindet sich auch ein privater Garten, der sich perfekt für diejenigen eignet, die einen kleinen Gemüsegarten anlegen oder ihn als Ort für Abendessen und gesellige Treffen

nutzen möchten.

## Zertifizierung

Energieausweis: G

EP gInr: 435.67 kwh/□

## Eckdaten

Etage: 1

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 430 qm

Keller

Meerblick

Entfernung zum Meer : 14 Km

## Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

