LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

# Wohnungen zum kaufen in Riva Ligure
# € 690.000
## ID 7Q30




### 138 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6

Strandnahes Stadthaus in Riva Ligure zu verkaufen.

Dieses vollständig renovierte Stadthaus liegt direkt am Meer in Riva Ligure, einem authentischen ligurischen Fischerdorf, und bietet eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie an der westlichen Riviera zu erwerben.

Riva Ligure ist bekannt für seine Sandstrände und seine entspannte Atmosphäre. Die wunderschöne Uferpromenade verbindet die Sandstrände ideal mit den charakteristischen engen Gassen mit ihren typischen Bars und Restaurants.

Das zum Verkauf stehende Stadthaus empfängt uns mit einem großen Wohnzimmer mit Gewölbedecke, das sich zur schönen Küche mit Meerblick und zum ersten Badezimmer der Immobilie hin öffnet. Eine kurze Treppe führt zur Terrasse mit Meerblick, einem seltenen und privilegierten Ort, ideal, um lebhafte und sonnige Sommertage zu genießen.

Der Flur verbindet den Wohnbereich mit dem Schlafbereich, der über zwei geräumige Doppelzimmer verfügt, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Ein zweites

Strategisch günstig gelegen, nur eine Autominute von den berühmtesten Städten Sanremo und Imperia entfernt, ist diese zum Verkauf stehende Immobilie in Riva Ligure Ihre Gelegenheit, das Mittelmeer zu genießen und sich von ihm

verzaubern zu lassen.

## Zertifizierung

| | |
|---|---|
| **Energieausweis**: D | **EP glnr**: 50.97 kwh/□ |

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Bruttofläche: 138 qm | Schlafzimmer: 2 |
| Badezimmer: 2 | Räume: 6 |
| Etage: über zwei Etagen | Heizungsart: Autonom |
| Terrasse: ja, 9 qm | Meerblick |
| Entfernung zum Meer : 5 mt | in Verhandlung |

## Umkreis

| | |
|---|---|
| Fitnessstudios | Radfahrbahn |
| Spielplätze | Öffentliche Verkehrsmittel |
| Volksschule | Mittelschule |
| Bar | Postämter |

















**LiguriaHomes Casamare Santo Stefano**
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083