LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Villen/Häuser zum kaufen in Imperia
€ 725.000
ID 6V18



342 qm | Badezimmer: 4 | Schlafzimmer: 5 | Räume: 16

Villa Italien mit großem Garten und Meerblick in Imperia zu verkaufen.

Nur etwa 4 km vom Zentrum von Imperia entfernt, in ruhiger und grüner Wohnlage, bieten wir eine prächtige Villa in Ligurien mit großem Garten und freiem Blick über die charakteristischen Hügel bis hin zum Meer zum Verkauf an.

Diese Villa mit großem Garten und Meerblick in Imperia besticht durch ihre markante Architektur, die dem Anwesen Charakter und Einzigartigkeit verleiht. Ursprünglich als Einfamilienhaus konzipiert, ist sie derzeit in drei separate Wohneinheiten unterteilt, kann jedoch dank der internen Treppe, die die Ebenen verbindet, leicht wieder in ihren ursprünglichen Grundriss zurückgeführt werden. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung mit großzügigem Wohnbereich, Küche, großem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das erste Obergeschoss beherbergt die zweite Wohnung mit zwei Schlafzimmern und ein Badezimmer. Das Dachgeschoss verfügt über einen separaten Eingang und erweitert den Wohnraum.

Die zum Verkauf stehende Villa in Imperia, Ligurien, besticht durch einen großen, einladenden Garten mit viel Privatsphäre und ausreichend Platz für den Bau eines Swimmingpools. Großzügige Terrassen sowie ein komfortabler Parkplatz für mehrere Fahrzeuge runden das Angebot ab.

Das Haus in Imperia stellt eine vielseitige Lösung dar: ideal als Hauptwohnsitz in Ligurien für alle, die eine Villa mit viel Innen- und Außenfläche suchen ebenso geeignet als Ferienimmobilie an der ligurischen Riviera oder als Objekt mit Potenzial zu Aufteilung in mehrere Wohneinheiten.

Zertifizierung

Energieausweis: F	**EP glnr**: 115.43 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 342 qm	Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 4	Räume: 16
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja	Garten: Eigenem Garten, 3.500 qm
Abstellraum	Keller
Klimaanlage	Meerblick
Entfernung zum Meer : 4 Km	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter

















LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083









LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083