LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Wohnungen zum kaufen in Riva Ligure
€ 390.000
ID 7T35



92 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Wohnung in Ligurien im historischen Zentrum von Riva Ligure zu verkaufen.

Entdecken Sie den Charme von Riva Ligure, einem einst typischen Fischerdorf an der westlichen Riviera, das seinen historischen Reiz bewahrt hat. Die wunderschöne Uferpromenade verbindet die Sandstrände auf ideale Weise mit den charakteristischen engen Gassen und ihren typischen Bars und Restaurants.

Im Herzen des Küstendorfes Riva Ligure, nur fünf Schritte vom Meer und den Annehmlichkeiten des Ortes entfernt, steht eine charmante, renovierte Wohnung zum Verkauf. Die Immobilie zeichnet sich durch ihre sorgfältige Renovierung aus, die die Innenräume erfolgreich aufgewertet hat und gleichzeitig den typischen Charme der Häuser in der Altstadt Liguriens bewahrt hat.

Der Innenbereich der zum Verkauf stehenden Wohnung öffnet sich zu einem gemütlichen Wohnbereich mit offener Küche, dem pulsierenden Herzstück des Hauses und Dreh und Angelpunkt, der die Verbindung zu den anderen Räumen herstellt. Von hier aus gelangt man direkt zu den beiden Schlafzimmern, die hell und gut geschnitten sind und sich ideal für eine Familie oder für diejenigen eignen, die eine Zweitwohnung am Meer suchen.

Ebenfalls vom Wohnbereich aus führt ein kleiner Flur sowohl zum komplett ausgestatteten Badezimmer als auch zur

charmanten Außenterrasse, ein intimer und abgeschiedener Ort, perfekt für Mittag oder Abendessen im Freien, während man die authentische Atmosphäre der Altstadt genießt. Ein praktischer Abstellraum für die Eigentümergemeinschaft im Erdgeschoss rundet die Immobilie ab und macht die Wohnung noch wohnlicher.

Die strategische Lage ermöglicht einen bequemen Fußweg zu Stränden, Restaurants, Geschäften und dem Radweg Riviera dei Fiori.

Zertifizierung

Energieausweis: D	**EP glnr**: 101.08 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 92 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1	Räume: 3
Etage: 1	Heizungsart: Autonom
Terrasse: ja	Klimatisierter Bereich
Entfernung zum Meer : 30 mt	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter













LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083