LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Wohnungen zum kaufen in Sanremo
€ 580.000
ID 2Q10



134 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 8

Elegante, komplett renovierte 4-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse in Sanremo zu verkaufen.

Dieses elegante 4-Zimmer-Apartment zum Verkauf in Sanremo befindet sich in ebener Lage, in günstiger Nähe zu den Stränden und allen wichtigen Einrichtungen, in einem eleganten Gebäude mit Concierge-Service.

Die Wohnung öffnet sich zu einem Eingangsbereich und verfügt über eine separate Küche mit Esszone, der derzeit als kleines Arbeitszimmer genutzt wird und Zugang zu einem Servicebalkon bietet. Der Schlafbereich besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern und einem dritten Zimmer, das derzeit als Wohn- und Fernsehzimmer dient, sowie zwei Badezimmern.
Die Immobilie verfügt außerdem über ein großes, helles Wohnzimmer mit Zugang zu zwei separaten Balkonen und einer herrlichen, über 30 m² großen Terrasse. Die Terrasse ist perfekt als Lounge im Freien ausgestattet, bietet einen teilweisen Meerblick und umfasst zudem einen praktischen, geschlossenen Abstellraum im Freien.

Zur Immobilie gehört außerdem ein praktischer Keller, und Parkplätze stehen auf dem Gelände der Wohnanlage zur Verfügung.

Diese elegante 4-Zimmer-Wohnung in Sanremo wurde vor einigen Jahren komplett renoviert, wobei besonderes

Augenmerk auf die Qualität der Materialien und der Ausführung gelegt wurde.

Dank seiner geräumigen Zimmer, der großen Terrasse und der günstigen, ebenen Lage eignet sich diese zum Verkauf stehende Wohnung in Sanremo ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als komfortables Ferienhaus.

Zertifizierung

Energieausweis: D	**EP glnr**: 124.43 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 134 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Räume: 8
Etage: 3	Heizungsart: Autonom
Personenaufzug: Ja	Balkon: Ja, 10 qm
Terrasse: ja, 30 qm	Abstellraum
Keller : 10 □	Klimatisierter Bereich
Meerblick	Entfernung zum Meer : 250 mt

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar / Restaurant	Postämter

















LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083





LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083