LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

# Wohnungen zum kaufen in Bordighera
# € 320.000
## ID 3T02

### 71 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Renovierte und möblierte 3-Zimmer-Wohnung mit Garage und Terrasse in Bordighera zu verkaufen.

In einer ruhigen, halbzentralen Gegend von Bordighera, nur wenige Schritte vom Tenniszentrum Piatti entfernt, bieten wir eine kürzlich renovierte und geschmackvoll eingerichtete 3-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an, die sich ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage eignet.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Bordighera befindet sich im ersten Stock eines kleinen, gepflegten Gebäudes in ruhiger und privater Lage. Dank der angenehmen Ausrichtung nach drei Seiten ist die Wohnung hell und einladend.

Die Inneneinrichtung umfasst ein einladendes Wohnzimmer mit einer voll möblierten und ausgestatteten offenen Küche sowie Zugang zu einer gemütlichen Terrasse, die sich ideal zum Essen im Freien oder zum Entspannen eignet. Der Schlafbereich besteht aus einem Schlafzimmer und einem kleineren Zimmer sowie einem Badezimmer mit Fenster.
Eine private Garage und ein Keller runden die Wohnung in Bordighera. Eine zweite Garage kann separat erworben werden. Eine weitere Annehmlichkeit ist der Aufzug.

Eine ruhige, komfortable und sofort bezugsfertige Lösung in strategisch günstiger Lage in Bordighera, in der Nähe der wichtigsten Einrichtungen und des Piatti Tennis Centers, und dennoch eingebettet in eine private Umgebung.

## Zertifizierung

**Energieausweis**: C

**EP glnr**: 62.01 kwh/

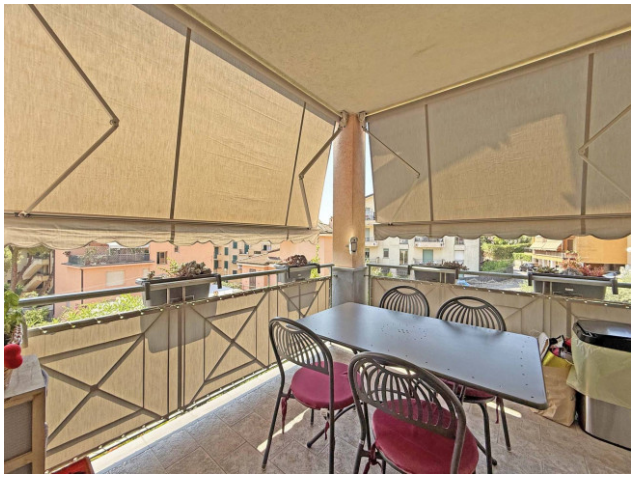
## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Bruttofläche: 71 qm | Schlafzimmer: 2 |
| Badezimmer: 1 | Räume: 3 |
| Etage: 1 | Heizungsart: Autonom |
| Personenaufzug: Ja | Balkon: Ja |
| Terrasse: ja | Garage: Einzelgarage |
| Keller | Entfernung zum Meer : 1800 mt |

## Umkreis

| | |
|---|---|
| Tennisplätze | Öffentliche Verkehrsmittel |
| Volksschule | Bar |

**LiguriaHomes Casamare Bordighera**
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083



**LiguriaHomes Casamare Bordighera**
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083