LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Wohnungen zum kaufen in Dolceacqua
€ 118.000
ID 5B02



62 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räume: 4

Im historischen Zentrum von Dolceacqua steht eine komplett renovierte 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf.

Die Wohnung befindet sich im Herzen der malerischen Altstadt; von hier genießt man die authentische Atmosphäre eines der bekanntesten Dörfer im ligurischen Hinterland.

Die komplett renovierte Wohnung ist nach Osten ausgerichtet und umfasst einen Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit offener Küche und einem funktionierenden Kamin, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer.

Die Immobilie wird derzeit saisonal vermietet, was sie besonders attraktiv für diejenigen macht, die Mieteinnahmen erzielen oder die Immobilie als Ferienhaus in Ligurien nutzen möchten.

Zur Wohnung gehört außerdem ein großer Keller mit Wasseranschluss und Abfluss. Dieser vielseitig nutzbare Nebenraum kann zur Aufbewahrung von Fahrrädern genutzt oder nach Ihren Bedürfnissen in einen zusätzlichen Raum umgewandelt werden.

Die bezugsfertige Wohnung eignet sich wunderbar als Zweitwohnsitz oder Investition im Hinterland der Blumenriviera.

Zertifizierung

Energieausweis: G

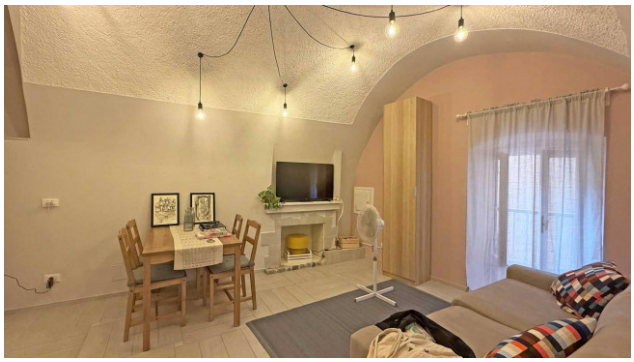
EP glnr: 417.18 kwh/

Eckdaten

Bruttofläche: 62 qm	Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1	Räume: 4
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Keller : 10	Entfernung zum Meer : 7 km

Umkreis

Volksschule	Bar
Postämter	













LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083