LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Villen/Häuser zum kaufen in Diano Marina
€ 1.350.000
ID 6V96



134 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 7

Luxusvilla zum Verkauf in Diano Marina mit Pool und spektakulärem Meerblick.

In erster Hügellage zwischen Diano Marina und Imperia, in einer außergewöhnlich panoramischen Lage, umgeben von viel Grün und mit einem herrlichen Blick auf das Meer, steht diese luxuriöse Villa mit hochwertiger Ausstattung zum Verkauf.

Die Immobilie empfängt ihre Gäste mit einem komfortablen privaten Parkplatz auf dem Dach der Villa. Hier befindet sich außerdem eine großzügige Panoramaterrasse, die für das Leben im Freien ausgestattet ist und einen spektakulären Meerblick bietet. Mediterrane Pflanzenbeete verleihen diesem Bereich zusätzlichen Charme.

Eine Treppe führt zum darunterliegenden Geschoss, wo sich eine weitere große Terrasse mit einem wunderschönen Meerblick befindet. Auch hier sorgen mediterrane Pflanzen für ein angenehmes Ambiente. Ein kleiner, einladender Privatpool, hochwertig ausgestattet und mit viel Privatsphäre, rundet diesen Außenbereich ab.

Im Inneren überzeugt die Villa durch hochwertige Materialien und Ausstattungsdetails, moderne technische Anlagen sowie große Fensterfronten, die einen herrlichen Blick auf den Golf von Diano Marina und das tiefblaue Meer eröffnen.

Das Herzstück der Immobilie ist der großzügige und lichtdurchflutete Wohnbereich mit offener Küche, gemütlicher

Sofaecke und Essbereich.

Ein Flur führt zu einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, zwei weiteren Schlafzimmern sowie einem zusätzlichen Badezimmer.

Abgerundet wird das Angebot durch einen externen Kellerraum sowie einen Technikraum.

Diese zum Verkauf stehende Luxusvilla in Diano Marina mit Pool und spektakulärem Meerblick ist eine außergewöhnliche Immobilie, die sich durch ihre hervorragende Bauqualität und ihre moderne, klare Architekturlinie auszeichnet.

Zertifizierung

Energieausweis: A1

EP glnr: 65.69 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 134 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Räume: 7
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja	Garten: Eigenem Garten
Abstellraum	Keller
Klimaanlage	Meerblick
Entfernung zum Meer : 3 Km	Schwimmbad

Umkreis

Radfahrbahn	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	











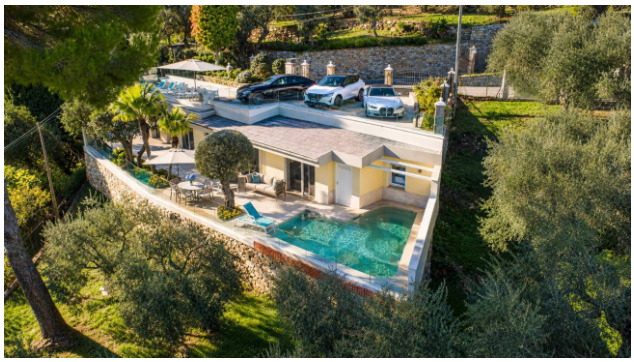






LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083









LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/de
UID Nummer 01056840083