

## Villen/Häuser zum kaufen in Bordighera

### € 645.000

### ID 3V58



**198 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 6**

Bordighera renovierte Villa Italien zum Kaufen in zentraler Lage.

Mitten im Herzen von Bordighera, nur ein paar Schritte vom Meer entfernt, befindet sich diese schöne Villa Italien mit Garten, Hof, Garage und zwei Parkplätze.

In ruhiger, aber dennoch zentraler Lage, präsentiert sich diese sonnige, perfekt renovierte Villa Italien zum Kaufen in Bordighera und teilt sich wie folgt auf: Eingangsbereich, großes Wohnzimmer, Wohnküche oder Schlafzimmer und Bad im Zwischengeschoss; das Obergeschoss, das durch eine interne Treppe verbunden ist, beherbergt zwei große Schlafzimmer mit Balkon, drittes Zimmer mit Hügelblick und ein Badezimmer mit Wanne und Fenster; das Untergeschoss verfügt über einen unabhängigen Eingang durch den Garten, hier befinden sich ein großes Wohnzimmer mit Kochnische, Abstellraum und Badezimmer.

Die Villa Italien zum Kaufen in Bordighera wird von einem Hof (ca. 300 qm) umgeben und bietet Platz für zwei Autos sowie eine schöne Garage.

## Zertifizierung

Energieausweis: G

Heizwärmebedarf: 160 kWh/□

## Eckdaten

Etage: auf mehreren Etagen

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten

Garage: Einzelgarage

Abstellraum

Keller

Entfernung zum Meer : 200 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

