

Villa à vendre à Sanremo

€ 2.400.000

Réf. 20222V40



851 m2 | Salle(s) de bain: 10 | Chambre(s): 11 | Nombre de pièces: 31

San Remo, propriété exclusive en vente avec une magnifique vue de mer.

"Villa Mirasole" est nichée en position privilégiée et tranquille, à quelques pas des plages de sable et des services.

La propriété est divisée actuellement en 3 unités indépendantes mais elle peut être facilement remise à son état d'origine en tant que maison unifamiliale.

Cette propriété exclusive propose :

- Premier étage: grand hall d'entrée, séjour avec cheminée et terrasse vue de mer, salle à manger, cuisine, bureau, 4 chambres, 3 salles de bains et un escalier qui conduit à la terrasse sur le toit de 200 m2 et aux 2 petites tours, chacune avec une chambre et une salle de bain.
- Rez-de-chaussée: entrée, séjour avec grande terrasse, cuisine, bureau, 3 chambres, 3 salles de bains, buanderie et débarras.
- Rez-de-jardin: entrée, séjour, cuisine, 2 chambres et 2 salles de bains.

Les deux étages principaux sont caractérisés par des hauts plafonds (3.80m et 3.40m) et offrent une vue panoramique sur le jardin et la mer.

L'appartement au niveau jardin est parfait pour les invités, le personnel, comme salle de loisir ou SPA.

Le jardin de 1.800 m2 riche de fleurs et plantes, peut accueillir une belle piscine. Une grande zone parking et un garage pour 2 voitures complètent cette offre.

Informations propriété

Chambre(s): 11

Salle(s) de bain: 10

Nombre de pièces: 31

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent, 200 m2

Jardin: Privé, 1.800 m2

Box: Double, 44 m2

Caractéristiques

Buanderie

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 400 mt

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

