LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia
Téléphone +39 0183299142

Villa à vendre à Imperia
€ 1.900.000
Réf. 6V20



700 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 6 | Nombre de pièces: 29

Superbe maison d'époque en vente à Imperia avec vue mer.

Située dans un amphithéâtre naturel protégé des vents, dans un microclimat exceptionnelle et embrassée par son grand parc, cette villa historique à vendre est un exemple spectaculaire d'une propriété construite au début du siècle dernier avec une vue panoramique à 360 ° sur la mer et la côte.

Construite vers 1920, la villa à vendre à Imperia bénéficie des matériaux anciens et des détails bien entretenus comme les plafonds, les portes incrustées, les sols décorés, le bois et les marbres, une cheminée, des terrasses, de grandes fenêtres avec une vue magnifique sur la mer et un escalier majestueux complètent cette résidence élégante.

La villa principale se développe en quatre étages, pour une surface brute globale de près de 700 m², elle a conservé les caractéristiques originales de l'époque où elle a été construite.
L'entrée principale, avec des accès depuis les côtés nord et sud, mène à toutes les différentes pièces du rez-de-chaussée. Au rez-de-chaussée, auquel on accède en montant un escalier majestueux, se trouvent plusieurs pièces qui autrefois étaient considérées comme l'étage noble de la propriété.

Le deuxième étage est exclusivement dédié aux dortoirs, avec plusieurs chambres et salles de bains. Le troisième étage est le grenier qui était à l'origine le logement des domestiques. De là, il est possible de se rendre à la tour avec une vue imprenable sur la mer.

Un ascenseur interne qui relie tous les étages peut être restauré.

Une dépendance, parfaite pour les invités ou pour un gardien de la grande propriété, est construite près de la villa.

En dehors du grand parc privé de presque 1 hectare, ici, il est possible de réaliser une piscine spectaculaire immergée dans une intimité totale ; toujours dans le parc se trouvent les anciens abris maintenant utilisés comme entrepôts et caves.

La villa d'époque à vendre à Imperia est l'exemple parfait d'une propriété de charme située dans l'un des endroits les plus exclusifs et les plus beaux de la Riviera Occidentale.

Informations propriété

Chambre(s): 6	**Salle(s) de bain**: 4
Nombre de pièces: 29	**Étage**: Rez-de-chaussée
Chauffage: Individuel	**Place parking**: Decouvert
Balcon: Present	**Terrasse**: Présent
Jardin: Privé, 9.242 m2	

Caractéristiques

Cave	Vue sur mer	Distance de la mer : 200 mt

Proche de

Gym	Club de tennis	Piste cyclable	Parc
Transport public	Bar	Bureau de poste	

















LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - Téléphone +39 0183299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083