

## Appartement à vendre à Ospedaletti

### € 1.490.000

### Réf. 1T04



**185 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4**

Appartement à vendre dans le quartier historique "Regina del Mare" à Ospedaletti.

La propriété est située dans une célèbre demeure de la Belle Époque, dans un emplacement exclusif sur le magnifique Corso Regina Margherita. Ce boulevard et ses jardins ont été proménés par la royauté, la noblesse et les célébrités de cette époque incroyable, à la fin du 19ème siècle et au début du 20ème siècle. La rénovation de l'ancien "Hôtel de la Reine", a apporté à notre plaisir le manoir "Regina del Mare" avec des appartements et des penthouses entourés d'un parc de 15000m2 avec un jardin tropical, une pelouse bien entretenue et des vues exquises.

Cet appartement à vendre à Ospedaletti bénéficie de la piscine intérieure chauffée, d'un service de conciergerie et d'une salle de sport. L'appartement offre des espaces bien organisés et un confort de haut niveau, comprenant un superbe espace de vie avec des boiseries artisanales, deux chambres principales, deux salles de bains, une buanderie, un débarras et un garage.

La résidence à vendre à Ospedaletti, située sur une colline douce avec la falaise derrière, une vue magnifique sur la mer entourée d'un jardin enchanteur, jouit d'un emplacement presque inégalé.

## Attestations

Classe énergétique: E

## Caractéristiques

Étage: 2

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Balcon: Present, 4 m2

Jardin: Commun, 15.000 m2

Box: Singulier, 16 m2

Cave : 4 ☐

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 150 mt

Piscine

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

