

# Villa à vendre à Prelà

## € 490.000

### Réf. 6V34



**269 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 6 | Nombre de pièces: 13**

Charmante propriété en vente située à quelques minutes de Prelà, un charmant village niché dans la campagne de la Riviera Ligure di Ponente qui incarne la beauté et la tranquillité de vues à couper le souffle.

A l'origine un ancien moulin, cette propriété a une histoire fascinante et conserve son charme original grâce aux détails d'origine bien conservés. La propriété est divisée en deux appartements parfaitement indépendants.

L'utilisation de matériaux authentiques et les hauts plafonds voûtés créent une atmosphère d'élégance et de caractère. L'abondance de lumière naturelle filtrant à travers les fenêtres renforce l'atmosphère chaleureuse, offrant une ambiance agréable et confortable. Cette charmante maison de campagne à vendre à Prelà se caractérise par une terrasse spectaculaire et spacieuse qui est comme suspendue entre le ciel et la campagne enchanteuse. Cette retraite en plein air est l'endroit idéal pour recevoir des invités, dîner à l'extérieur ou simplement profiter de la tranquillité des environs.

Le grand jardin permet la conception et la construction d'une magnifique piscine, où l'on peut se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été et profiter de la paix de la campagne.

Un excellent mélange de charme rustique et de confort moderne, pour se plonger dans la douceur de vivre de la campagne.

## Informations propriété

**Chambre(s):** 6

**Salle(s) de bain:** 2

**Nombre de pièces:** 13

**Étage:** Rez-de-chaussée

**Chauffage:** Individuel

**Balcon:** Present

**Terrasse:** Présent

**Jardin:** Privé, 543 m2

## Caractéristiques

Cave: 131 □

Distance de la mer : 12 Km

## Proche de

Transport public

