

Appartement à vendre à Sanremo

€ 685.000

Réf. 2T36



130 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5

Villa Fiorita, exclusive nouvelle résidence vue mer à vendre à San Remo.

Villa Fiorita est un nouveau et exclusif projet immobilier situé dans une position stratégique à San Remo, seulement à 8 minutes à pied de Portosole et des plus belles plages. Il y a des jardins autour du complexe qui abritent une magnifique piscine commune et une aire de bronzage qui offrent une atmosphère de repos, d'intimité et une vue merveilleuse sur le Golfe de San Remo, qui peut également être vue depuis les terrasses des différents appartements.

Cet appartement de trois pièces bénéficie d'une splendide terrasse de plus de 35 m2 avec vue sur la mer et d'un très beau jardin privé de 150 m2. L'intérieur est composé d'un grand salon avec cuisine, chambre principale avec balcon privé et salle de bain en-suite, une autre chambre et une salle de bain supplémentaire. L'intérieur est conçu pour maximiser les avantages de tous les espaces grâce à un design moderne. Idéal à la fois comme première maison et comme maison de vacances.

La climatisation en été et le chauffage en hiver seront garantis pour toutes les unités résidentielles grâce à un système de pompe à chaleur. Le bâtiment à faible consommation d'énergie appartient à la classe énergétique "A4", la plus performante du marché.

L'exclusivité des appartements qui composent Villa Fiorita, les techniques de construction innovantes adoptées dans le développement du projet, le choix de matériaux prestigieux et le confort offert par la domotique permettent de satisfaire toutes les exigences. Garages privés et places de parking disponibles.

Informations propriété

Chambre(s): 2**Salle(s) de bain:** 2**Nombre de pièces:** 5**Étage:** 1**Chauffage:** Individuel**Ascenseur:** Oui**Balcon:** Present, 9 m2**Terrasse:** Présent, 37 m2**Jardin:** Privé, 150 m2

Caractéristiques

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 600 mt

Piscine

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

