

Appartement à vendre à Sanremo

€ 1.220.000

Réf. 2Q15



178 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 7

Nouveau Penthouse vue mer à vendre à San Remo, Villa Fiorita, un nouveau projet immobilier .

Niché dans la prestigieuse Villa Fiorita, un nouveau projet immobilier moderne à San Remo, ce superbe penthouse redéfinit la vie de luxe. Bénéficiant d'un emplacement de choix, à seulement 8 minutes à pied de la marina de Portosole, de la piste cyclable et de la mer Méditerranée, ce tout nouveau complexe dispose d'une magnifique piscine commune et d'une aire de bronzage accueillante, garantissant une détente absolue, une grande intimité et une merveilleuse vue sur le Golfe de San Remo.

Ce magnifique penthouse dispose d'une enchantresse terrasse de plus de 30 m2 avec vue sur la mer et sur Portosole, ainsi que de quatre terrasses plus petites qui desservent les quatre chambres. L'ascenseur vous conduit directement dans l'appartement, dans un hall d'entrée très lumineux avec de très grandes fenêtres. La cuisine et le salon forment une seule pièce, mais les espaces sont bien agencés. Trois salles de bains, toutes dotées de fenêtres, complètent le penthouse.

Le confort est assuré tout au long de l'année grâce au système efficace de pompe à chaleur, qui garantit à la fois la climatisation en été et le chauffage en hiver. Villa Fiorita est classée "A4", ce qui signifie qu'elle est un bâtiment à faible consommation d'énergie et l'un des plus efficaces du marché.

Villa Fiorita se distingue par son engagement en faveur de l'exclusivité, ses techniques de construction innovantes et l'utilisation de matériaux de première qualité. L'incorporation d'une technologie domotique offre une commodité et une personnalisation inégalées.

Pour plus de commodité, des garages privés et des places de parking dédiées sont disponibles dans cette propriété exceptionnelle.

Informations propriété

Chambre(s): 4

Salle(s) de bain: 3

Nombre de pièces: 7

Étage: Penthouse

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Ascenseur: Oui

Balcon: Present, 12 m2

Terrasse: Présent, 32 m2

Jardin: Commun

Box: Singulier

Caractéristiques

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 600 mt

Piscine

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

