

Appartement à vendre à Sanremo

€ 890.000

Réf. 2Q66



204 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 11

Élegant appartement en bord de mer dans une villa historique à vendre à San Remo, Ligurie.

Ce spacieux appartement est situé dans la villa historique "Villa La Riserva" à San Remo et offre la rare opportunité d'acheter une résidence prestigieuse à quelques pas de la mer. Occupant toute l'aile est de la villa, cette propriété se distingue par son emplacement exceptionnel et son accès direct à la mer, une caractéristique rare sur la Riviera Italienne.

L'intérieur de cet appartement offre un large éventail pour la personnalisation en raison de sa simplicité.

Le rez-de-chaussée est fonctionnel et se compose d'un hall d'entrée, d'un salon, d'une cuisine et d'une salle de bains. Le premier étage abrite trois chambres et deux salles de bains, conçues pour répondre aux besoins pratiques de la vie quotidienne. L'étage mansardé ajoute une autre chambre et une salle de bains, maximisant ainsi l'utilisation de l'espace.

L'un des points forts de cette propriété est son grand jardin privé, qui s'étend sur environ 500 m2. Cette oasis luxuriante est remplie d'arbres et d'une variété de fleurs, créant un espace extérieur paisible pour la détente et le divertissement.

Les nombreuses fenêtres de l'appartement apportent beaucoup de lumière naturelle et offrent des vues pittoresques sur le jardin et le littoral méditerranéen. L'accès direct à la plage de la résidence est une caractéristique notable, permettant aux résidents de profiter des eaux tranquilles de la mer, une véritable incarnation de la vie côtière.

Une place de parking pratique est incluse dans la propriété.

Informations propriété

Chambre(s): 4

Salle(s) de bain: 4

Nombre de pièces: 11

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 490 m2

Caractéristiques

Buanderie

Vue sur mer

Distance de la mer : 20 mt

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

