

# Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare

## € 360.000

### Réf. 7T12



**84 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4**

Appartement avec vue sur la mer à vendre à Santo Stefano al Mare.

Situé dans la zone d'Aregai, à seulement deux kilomètres du centre de Santo Stefano al Mare, à proximité des plages de sable, des restaurants et des bars. Cette zone est également parfaitement reliée à la Riviera occidentale grâce à la célèbre piste cyclable, qui vous permettra de rejoindre les plus célèbres Sanremo et Imperia en une romantique et délicieuse promenade.

L'appartement dispose de deux chambres, dont une avec salle de bain attenante, d'une deuxième salle de bain pour les invités et d'un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte, donnant sur une terrasse spacieuse offrant une vue imprenable sur la mer.

Une caractéristique très importante qui confère une valeur supplémentaire à la propriété est le haut standard de construction, qui garantit d'excellentes performances énergétiques ainsi que des finitions de haute qualité.

Un grand garage complète la propriété.

## Informations propriété

**Chambre(s): 2**

**Salle(s) de bain: 2**

**Nombre de pièces:** 4

**Étage:** 2

**Chauffage:** Individuel

**Terrasse:** Présent, 21 m2

**Box:** Singulier, 21 m2

## Caractéristiques

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 30 Meters

