

## Appartement à vendre à Sanremo

### € 690.000

### Réf. 2T50



**150 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 7**

Exclusif appartement deux pièces en front de mer à vendre au coeur de San Remo, Ligurie.

Bénéficiant d'un endroit enviable au coeur de San Remo, cette résidence exclusive offre le privilège de combiner la possibilité de se rendre à pied à tout type de service avec un accès immédiat aux plages de sable. Grâce à cet emplacement unique, cet appartement à vendre à San Remo vous permet de vous immerger dans l'atmosphère animée de la ville, tout en conservant un lien indissoluble avec la sérénité offerte par la mer.

Situé dans une maison de pêcheurs typique datant du XVIIIe siècle, caractérisée par des hauts plafonds qui renforcent la sensation d'espace et de lumière, l'appartement a été méticuleusement rénové avec des matériaux de haute qualité qui mettent en valeur son élégance et son confort de vie. L'espace intérieur est aménagé de manière à garantir l'intimité et la fonctionnalité, avec deux chambres spacieuses et deux salles de bains équipées de façon moderne.

Le grand salon lumineux s'ouvre sur un charmant balcon d'où l'on peut admirer l'horizon marin, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre. L'inclusion d'une cheminée ajoute une touche chaleureuse et invitante à l'espace de vie, parfaite pour des soirées douillettes à l'intérieur. La cuisine entièrement équipée est moderne et fonctionnelle.

À moins de 100 mètres de l'appartement, il est possible d'acheter des garages en concession municipale, à des conditions très favorables. Par ailleurs, de nombreux parkings de la ville proposent des abonnements mensuels et/ou annuels.

Cet appartement unique à vendre à San Remo vous permet de profiter du centre de la ville avec toutes ses commodités, ses boutiques exclusives, ses restaurants renommés et ses cafés caractéristiques du Port, sans sacrifier la sérénité et le charme unique que seulement une maison en bord de mer peut offrir.

## Informations propriété

**Chambre(s):** 2**Salle(s) de bain:** 2**Nombre de pièces:** 7**Étage:** 1**Chauffage:** Individuel**Balcon:** Present

## Caractéristiques

Vue sur mer

Distance de la mer : 20 mt

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

