

## Appartement à vendre à Cipressa

€ 380.000

Réf. 7Q13



**187 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 8**

Grand appartement rénové avec jardin privé à vendre à Cipressa.

Situé dans une charmante zone résidentielle de Cipressa, à proximité des plages de sable de Santo Stefano al Mare et San Lorenzo al Mare, et bien relié à la piste cyclable, cette villa jumelée fait partie d'un magnifique complexe résidentiel caractérisé par une superbe piscine commune surplombant la mer.

La propriété à vendre à Cipressa vous accueille avec un grand jardin privé entourant tout l'appartement, offrant intimité et un bel espace extérieur. Un patio couvert vous permet de profiter de déjeuners et dîners agréables en plein air pendant les journées ensoleillées, tandis qu'un espace avec vue sur la mer carrelé, parfait pour les barbecues ou prêt pour un jacuzzi, vous offrira une magnifique vue sur la mer.

Récemment rénovée, la propriété offre au rez-de-chaussée un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte et un salon confortable, tous deux avec un accès direct au grand jardin privé, impeccablement entretenu. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre et une salle de bain.

Un escalier interne mène à l'étage inférieur, utilisé comme espace nuit, avec deux chambres supplémentaires, un salon spacieux idéal comme espace multifonctionnel, une salle de bain et une buanderie pratique.

Deux garages et un parking privé extérieur complètent l'offre.

L'appartement à vendre à Cipressa, grâce à ses caractéristiques inhabituelles, peut être la solution parfaite pour profiter de la vie sur la Riviera occidentale en vivant des moments merveilleux.

## Attestations

Classe énergétique: G

## Informations propriété

Chambre(s): 3

Salle(s) de bain: 2

Nombre de pièces: 8

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Jardin: Privé, 200 m2

Box: Double, 18 m2

## Caractéristiques

Buanderie

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 500 mt

Piscine

## Proche de

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar



