

## Villa à vendre à Cervo

### € 2.000.000

### Réf. 6V73



**200 m2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 6**

Villa moderne de construction récente avec vue spectaculaire sur la mer à vendre à Cervo.

À Cervo, dans un endroit merveilleux, immergé dans un parc d'un hectare d'oliviers et à une courte distance de la mer, cette splendide villa moderne neuve est à vendre.

La villa moderne neuve à vendre à Cervo offre un espace de vie spacieux et un espace dédié à la détente pendant les soirées d'été, permettant de contempler les étoiles grâce au toit automatisé qui s'ouvre pour offrir une expérience unique et passionnante. Avec trois chambres à coucher au design impeccable, cette résidence est conçue pour offrir confort et raffinement dans les moindres détails.

À l'extérieur de la villa à vendre, de spacieuses terrasses vous invitent à profiter du climat méditerranéen et d'une vue imprenable sur la mer, tandis que le vaste terrain offre suffisamment d'espace pour créer une piscine qui se fondera harmonieusement dans le paysage environnant. La propriété comprend également deux places de parking couvertes, ainsi que des places de parking supplémentaires non couvertes.

Le parc environnant est un véritable triomphe de la nature : un grand amphithéâtre naturel qui permet de s'abriter des vents, d'avoir une intimité totale et de profiter de la beauté intacte de cet endroit. De nombreux oliviers se trouvent sur le

terrain, où l'allée d'entrée, carte de visite évocatrice de cette propriété particulière, a déjà été esquissée de façon romantique.

La villa à vendre représente l'harmonie exemplaire entre le luxe moderne et la beauté naturelle, à quelques pas de Cervo, une localité pittoresque et très célèbre, caractérisée par des rues pavées et d'anciennes églises perdues dans le temps, où l'on peut profiter de la culture, de la gastronomie et de la tradition maritime.

## Attestations

**Classe énergétique:** A4

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Couvert

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 10.000 m2

Box: Double

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 800 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

