

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 370.000

### Réf. 3T22



**86 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 6**

Bordighera, appartement centre-ville de 4 pièces à vendre au dernier étage avec terrasse et vue dégagée.

Grand et joli appartement de 4 pièces situé au dernier étage d'un immeuble avec ascenseur et accès PMR, situé dans un endroit privilégié au milieu de la ville de Bordighera. L'appartement à vendre a été entièrement restauré et profite d'une agréable vue dégagée.

L'appartement à vendre à Bordighera bénéficie d'une terrasse pratique, qui reçoit la lumière du soleil toute la journée, ainsi qu'une double exposition. Depuis le réaménagement complet effectué il y a quelques années, les espaces ont été optimisés au maximum et bénéficient des comforts supplémentaires telles que l'air conditionné, le double vitrage et le système de domotique. Le grand hall d'entrée de l'appartement à vendre à Bordighera mène au salon avec cheminée et à la cuisine, chacun avec accès à la terrasse. La propriété comprend un bureau avec une salle de bain privée actuellement utilisée comme chambre. La chambre d'amis avec balcon et la chambre parentale, séparée de la salle de bains principale, complètent l'aménagement.

Les couleurs chaudes et les finitions soignées rendent cet appartement de 4 pièces à vendre à Bordighera, agréable et prêt à vivre. Il dispose d'une grande cave et d'un toit-terrasse collectif, accessible par quelques marches.

## Attestations

Classe énergétique: C

EP glnr: 93.30 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Dernier

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Cave

Climatisation

Distance de la mer : 200 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

