

## Appartement à vendre à Sanremo

### € 315.000

### Réf. 2T72



**84 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5**

Intéressant appartement de trois pièces à vendre à San Remo, situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville, à proximité des plages de sable.

Niché dans la paisible Via Hope, l'un des quartiers les plus recherchés de la ville, réputé pour sa proximité avec les plages de sable et l'animation de la ville, cet appartement trois pièces à San Remo est un havre de tranquillité logé dans un immeuble résidentiel de classe entouré d'une végétation luxuriante.

Cet appartement à San Remo se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'une cuisine spacieuse, d'un salon et d'une salle à manger lumineux qui s'étendent sur la terrasse, un espace idéal pour se détendre, d'une chambre principale avec balcon privé, d'une autre grande chambre et d'une salle de bains.

D'autres commodités comprennent une cave et un grand garage privé (avec électricité et eau), améliorant la commodité et la fonctionnalité de cette propriété exquise à vendre sur la Riviera italienne.

Un raccourci pratique mène directement à la célèbre Passeggiata Imperatrice, offrant un accès rapide et facile à certaines des plus belles plages de San Remo, ainsi qu'à une variété de restaurants et de magasins, ce qui en fait un emplacement idéal pour ceux qui apprécient le style de vie dynamique de la Riviera italienne.

Cette propriété à vendre à San Remo représente un mélange parfait de tranquillité et de commodité, ce qui en fait un choix hautement souhaitable pour ceux qui cherchent une résidence ou un investissement sur la Riviera italienne.

## Attestations

Classe énergétique: D

EP glnr: 52.64 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 2

Chauffage: Individuel

Balcon: Present, 3 m2

Terrasse: Présent, 9 m2

Box: Singulier, 16 m2

Cave : 5 □

Vue sur mer

Distance de la mer : 350 mt

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

