

# Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare

## € 560.000

### Réf. 7T24



**84 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3**

Appartement de luxe à vendre à Santo Stefano al Mare.

Cet appartement exclusif de deux chambres à vendre à Santo Stefano al Mare est situé dans le port de Marina degli Aregai, dans un complexe récemment développé avec piscine, de beaux jardins paysagers et des vues fantastiques sur la mer, à proximité des restaurants, des belles plages et des commodités.

La propriété est divisée en deux chambres, une double et une individuelle, une salle de bains et un espace de vie avec cuisine, d'où l'on accède à la terrasse. La piscine commune, parfaitement intégrée dans les jardins de la copropriété, donne sur les ports.

L'espace extérieur confortable permet de profiter de journées riches en soleil tout au long de l'année et la magnifique piscine est parfaite pour profiter du célèbre climat doux de la côte occidentale de la Ligurie.

Un garage single relié par ascenseur à l'étage d'entrée de l'appartement est également disponible.

## Attestations

Classe énergétique: Non applicable

## Caractéristiques

Étage: 1

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent, 16 m2

Jardin: Commun

Box: Singulier

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 50 mt

Piscine

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Bar

Bureau de poste

