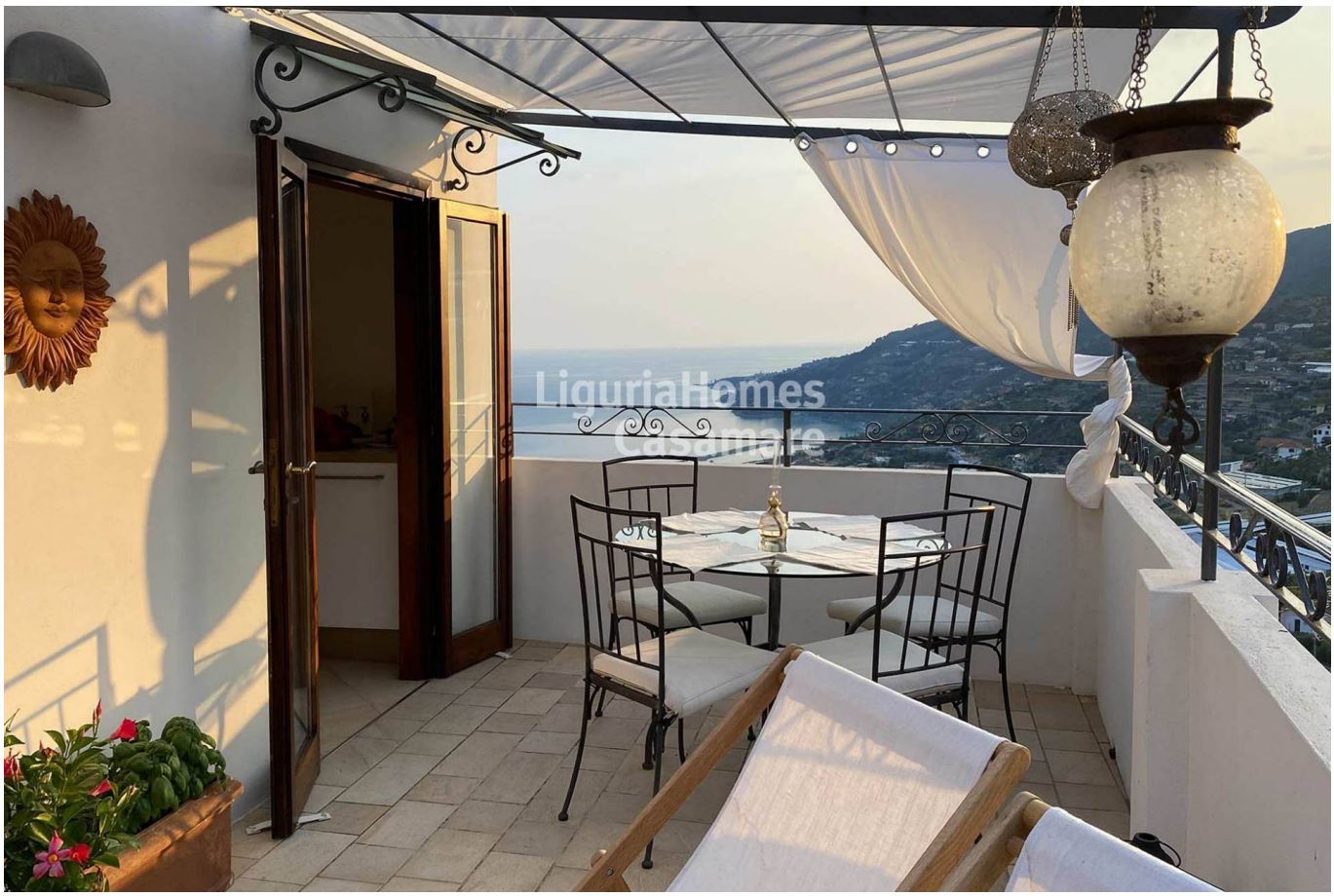
LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Maison de village à vendre à Sanremo
€ 295.000
Réf. 20252V04



112 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 7

Caractéristique maison de village avec vue panoramique sur la mer et grande terrasse à vendre à Coldirodi, San Remo.

Nichée au cœur du centre historique pittoresque de Coldirodi, cette charmante maison de village à vendre à San Remo a été rénovée et offre une vue panoramique imprenable sur la baie d'Ospedaletti et les collines verdoyantes environnantes.

Répartie sur trois niveaux, la propriété allie à la perfection le caractère traditionnel de la Ligurie et le confort moderne. Le premier étage comprend une salle à manger accueillante avec kitchenette, une salle de bains et une pièce supplémentaire actuellement utilisée comme chambre, mais qui pourrait également servir de salon ou de salle de séjour. Le deuxième étage offre une chambre double lumineuse avec une vue magnifique sur les toits du village et la mer, une deuxième chambre simple et une autre salle de bains.

Le dernier étage abrite la cuisine principale, qui s'ouvre directement sur une grande terrasse panoramique, un espace extérieur exceptionnel idéal pour profiter toute l'année. Parfaite pour prendre les repas en plein air ou se détendre entre amis ou en famille, la terrasse est agrémentée d'un four à bois traditionnel en parfait état de fonctionnement, idéal pour préparer d'authentiques plats italiens, comme des pizzas.

Cette charmante maison à vendre à San Remo se trouve à quelques pas de toutes les commodités essentielles,

notamment des restaurants, une pharmacie et un supermarché. Son emplacement stratégique en fait une opportunité rare pour ceux qui souhaitent découvrir le charme d'un village traditionnel de Ligurie tout en restant à quelques minutes des belles plages de San Remo et d'Ospedaletti.

Caractéristiques

Surface m2: 112 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 7
Étage: Multi-étage	Chauffage: Individuel
Terrasse: Présent, 24 m2	Vue sur mer
Distance de la mer : 3 Km	

Proche de

Transport public	École primaire
Collège	Café / Restaurant
Poste / Banque	



LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083