LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Maison de village à vendre à Montalto Carpasio
€ 399.000
Réf. 7Q23



175 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 7

Maison de village élégante à vendre à Montalto.

Située dans le village médiéval de Montalto, l'un des bourgs typiques de la Vallée Argentina, un véritable paradis naturel à seulement vingt minutes en voiture des plages de sable d'Arma di Taggia, cette maison à vendre se distingue par son mélange parfait d'éléments anciens et modernes.

La maison nous accueille avec charme grâce à sa façade en pierre entièrement rénovée. Au rez-de-chaussée, on trouve une grande salle de bain avec buanderie et un local tecnique. Un escalier mène au premier étage, le coeur de la maison, où se trouvent une chambre double et un bel espace de vie réparti sur plusieurs niveaux. Depuis la cuisine, on peut voir la salle à manger, embellie par un parquet élégant. Parfaitement reliée au séjour, la terrasse couverte est un vrai bijou, avec ses détails d'origine et une vue dégagée sur la verdure et les toits du village.

Depuis la terrasse, on accède aussi à une deuxième chambre double avec salle de bain privée, ainsi qu'à une troisième chambre. Un autre escalier mène au deuxième étage, où se trouve un grand salon de lecture, idéal pour profiter d'un espace plus calme et privé dans la maison.

La Vallée Argentina, célèbre pour l'olive Taggiasca, offre de nombreuses activités en plein air. Pour les amateurs de bonne

cuisine, il y a aussi un large choix de restaurants traditionnels. C'est l'endroit parfait pour profiter du calme, à seulement 20 minutes de la mer.

Attestations

Classe énergétique: D

EP glnr: 73.54 kwh/

Caractéristiques

Surface m2: 175 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 7
Étage: Multi-étage	Chauffage: Individuel
Terrasse: Présent, 27 m2	Buanderie
Cave : 35	Distance de la mer : 15.5 Km

Proche de

Parc	Transport public
Café / Restaurant	Poste / Banque





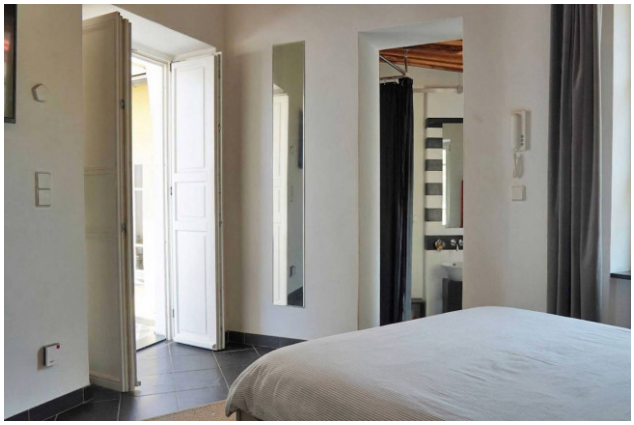












LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083