

## Maison de village à vendre à Imperia

### € 180.000

### Réf. 6Q32



**197 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 7**

Maison à vendre à Imperia avec terrasse panoramique et vue mer.

Au coeur de Torrazza, un charmant village ligure, hameau d'Imperia, à quelques minutes seulement des plages et des commodités, nous proposons à la vente une maison ligure typique, disposée sur deux niveaux et située dans le centre historique. Cette maison à vendre à Imperia pleine de caractère, avec ses murs en pierre apparente et ses détails architecturaux d'époque, reflète tout le charme authentique de la région. La maison dispose d'une vaste terrasse panoramique offrant une vue dégagée sur la vallée et la mer.

L'entrée de la maison à vendre à Imperia mène à un salon accueillant, caractérisé par des plafonds voûtés et des éléments en pierre qui rappellent l'authenticité de la tradition ligure.

L'espace de vie principal se trouve au premier étage, avec un séjour lumineux donnant directement sur la grande terrasse, un lieu idéal pour les repas en plein air, les moments de détente et pour profiter pleinement du paysage environnant ainsi que de l'excellente exposition au soleil. Adjacent au salon se trouve une cuisine dinatoire avec coin cuisson en maçonnerie et poutres apparentes, des éléments qui apportent chaleur et caractère à la pièce.

La zone nuit de la maison à vendre à Imperia comprend deux chambres, dont une avec vue sur la vallée et deux salles de bains, une à chaque étage.

Une solution pleine d'authenticité, idéale pour ceux qui recherchent le calme, la vue mer et la beauté intemporelle d'un centre historique ligure.

## Attestations

**Classe énergétique:** G

**EP glnr:** 270.89 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 5000 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste