LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

# Appartement à vendre à Diano San Pietro
# € 279.000
## Réf. 6Q38



## 104 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 8

Appartement rénové avec grande terrasse à vendre à Diano San Pietro.

Dans le charmant village de Diano San Pietro, nous proposons à la vente un appartement de caractère entièrement rénové avec une grande terrasse, réalisé avec beaucoup de soin et de goût, prêt à être habité.

L'appartement rénové avec grande terrasse à vendre à Diano San Pietro est équipé d'un chauffage au sol et dispose d'une spacieuse terrasse offrant une superbe vue dégagée sur la verdoyante vallée, idéale pour des moments de détente en plein air. Le dernier tronçon de route est assez étroit, typique des villages liguriens, mais mène facilement à un parking privé situé à quelques pas de la maison.

L'entrée de l'appartement rénové avec grande terrasse à vendre à Diano San Pietro s'ouvre sur un salon accueillant, véritable cœur de la maison, à partir duquel se distribuent toutes les pièces : une cuisine habitable, une salle à manger, deux chambres, dont une plus spacieuse avec salle de bains privative et dressing, ainsi qu'une seconde salle de bains desservant l'espace de vie et la deuxième chambre.
Le bien est complété par une cave, facilement accessible par un escalier intérieur, idéale comme espace de rangement ou local annexe.

Le village de Diano San Pietro bénéficie d’une situation particulièrement pratique : la mer se trouve à seulement 3 km et est facilement accessible, tout comme la gare ferroviaire, que l’on peut rejoindre à pied par une courte promenade. Le village dispose également des principaux services, dont une épicerie, un bureau de poste et une pharmacie, ce qui le rend idéal aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire.

L’appartement rénové avec grande terrasse à vendre à Diano San Pietro est la solution idéale pour ceux qui recherchent le charme d’une maison de village allié au confort d’une rénovation moderne, dans un cadre naturel paisible.

## Attestations

| | |
|---|---|
| **Classe énergétique**: C | **EP glnr**: 80.41 kwh/□ |

## Caractéristiques

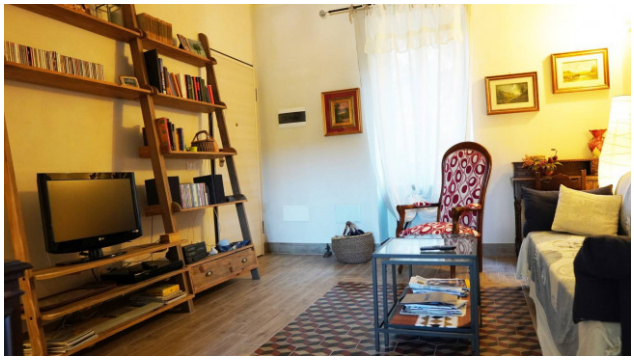
| | |
|---|---|
| Surface m2: 104 m2 | Chambre(s): 2 |
| Salle(s) de bain: 2 | Nombre de pièces: 8 |
| Chauffage: Individuel | Place parking: Decouvert |
| Balcon: Present | Terrasse: Présent |
| Cave | Distance de la mer : 3 km |

## Proche de

| | |
|---|---|
| Gym | Club de tennis |
| Piste cyclable | Parc |
| Station de train | Transport public |
| École primaire | Collège |
| Café / Restaurant | Poste / Banque |

















**LiguriaHomes Casamare Imperia**
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083





**LiguriaHomes Casamare Imperia**
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083