

## Appartement à vendre à Alassio

### € 745.000

### Réf. 8T02



**136 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5**

Penthouse à vendre avec vue sur la mer à Alassio.

Au cœur d'Alassio, à quelques pas du célèbre Muretto, dans la prestigieuse Villa Liberty " Villa Emma ", nous proposons à la vente un penthouse partiellement mansardé avec une vue magnifique sur la mer.

Situé au dernier étage et desservi par un ascenseur privé avec accès direct à l'appartement, l'appartement en attique à vendre à Alassio a été entièrement rénové avec des finitions de qualité.

L'appartement en attique se compose d'une entrée, d'un grand salon lumineux avec vue sur la mer, d'une cuisine avec terrasse, de deux chambres et de deux salles de bains.

Il est équipé de la climatisation dans toutes les pièces, d'une porte blindée, de fenêtres à rupture de pont thermique et de matériaux de haute qualité.

Les espaces, vastes et aérés, transmettent immédiatement une sensation d'harmonie, de confort et d'élégance.

Depuis la tour suggestive, la vue s'ouvre sur les toits du centre historique et sur la mer, offrant un panorama unique. Ici, le charme rencontre le confort, créant un environnement idéal pour ceux qui souhaitent profiter de la mer et du centre-ville sans renoncer à leur intimité et à leur tranquillité.

Cet appartement en attique à vendre à Alassio est bien plus qu'une simple maison : c'est un refuge exclusif, où chaque détail raconte une histoire de lumière, de beauté et de qualité.

Possibilité d'acheter un garage pratique directement dans la propriété.

## Attestations

Classe énergétique: F

EP glnr: 146.44 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Penthouse

Chauffage: Individuel

Balcon: Present

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 150 mt

## Proche de

Salle de Gym

Court de Tennis

Piste cyclable

Parc

Gare

Transport public

Ecole maternelle

College

Café / Restaurant

Poste / Banque

