LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

Appartement à vendre à Alassio
€ 1.550.000
Réf. 8T04



144 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 7

Attique avec vue mer à vendre à Alassio, sur la Riviera italienne.

Cet attique raffiné est situé au dernier étage d'une villa historique sur la première colline d'Alassio, l'une des destinations les plus réputées de la Riviera italienne. Connue pour sa longue plage de sable, son atmosphère élégante et son climat doux, Alassio attire une clientèle européenne en quête d'un style de vie balnéaire détendu. La propriété s'étend sur deux niveaux et dispose d'une terrasse panoramique ainsi que d'un balcon à l'étage mansardé. La villa comprend également un jardin commun.

Rénové avec des matériaux de qualité, l'attique se présente en parfait état. Le niveau principal accueille un séjour lumineux avec de grandes fenêtres et une terrasse offrant une vue sur la mer, un coin cuisine séparé, une chambre, une salle de bains et une buanderie. Un escalier en cristal au design distinctif mène à l'étage mansardé, où la chambre principale dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un balcon avec vue dégagée sur le golfe.

La terrasse principale offre un espace idéal pour profiter de l'extérieur et de la vue mer en toute intimité.

La propriété est complétée par deux places de parking couvertes et un grand local de rangement.

LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

Située entre Monaco et Portofino, Alassio est appréciée pour son centre historique, ses excellents restaurants et l'une des plus belles plages de la Riviera. L'attique bénéficie d'un environnement résidentiel calme tout en restant proche du littoral et de tous les services essentiels.

Attestations

Classe énergétique: E	**EP glnr**: 188.70 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 144 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 7
Nombre de places de parking couvertes: 2	Étage: Penthouse
Chauffage: Individuel	Place parking: Couvert
Balcon: Present	Terrasse: Présent
Jardin: Commun	Buanderie
Cave	Climatisation
Vue sur mer	Distance de la mer : 240 mt

Proche de

Salle de Gym	Court de Tennis
Piste cyclable	Parc
Gare	Transport public
Ecole maternelle	College
Café / Restaurant	Poste / Banque

















LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - Alassio (SV) - +39 0182 1900725
alassio@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083