

# Appartement à vendre à Riva Ligure

## € 690.000

### Réf. 7Q30



**138 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 6**

Appartement dans le centre historique en bord de mer à vendre à Riva Ligure.

Située directement sur le front de mer de Riva Ligure, un authentique village de pêcheurs ligure, cette maison entièrement restaurée offre une occasion rare sur la Riviera occidentale.

Riva Ligure est connue pour ses plages de sable et son atmosphère détendue, et son magnifique front de mer relie idéalement les plages de sable aux pittoresques ruelles avec leurs bars et restaurants typiques.

La maison de ville à vendre nous accueille avec un grand salon voûté, qui s'ouvre sur la belle cuisine avec vue sur la mer et la première salle de bains de la propriété. Un petit escalier mène à la terrasse face à la mer, un espace rare et privilégié, idéal pour profiter des journées d'été animées et ensoleillées.

Le couloir relie la zone jour à la zone nuit, qui comprend deux grandes chambres doubles, dont une avec salle de bain privée.

Située dans un emplacement stratégique à quelques minutes en voiture des célèbres villes de Sanremo et Imperia, cette propriété à vendre à Riva Ligure est l'occasion idéale pour profiter et se laisser séduire par la magie de la Méditerranée.

## Attestations

Classe énergétique: D

EP gInr: 50.97 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent, 9 m2

Vue sur mer

Distance de la mer : 5 mt

## Proche de

Salle de Gym

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Café / Restaurant

Poste / Banque

