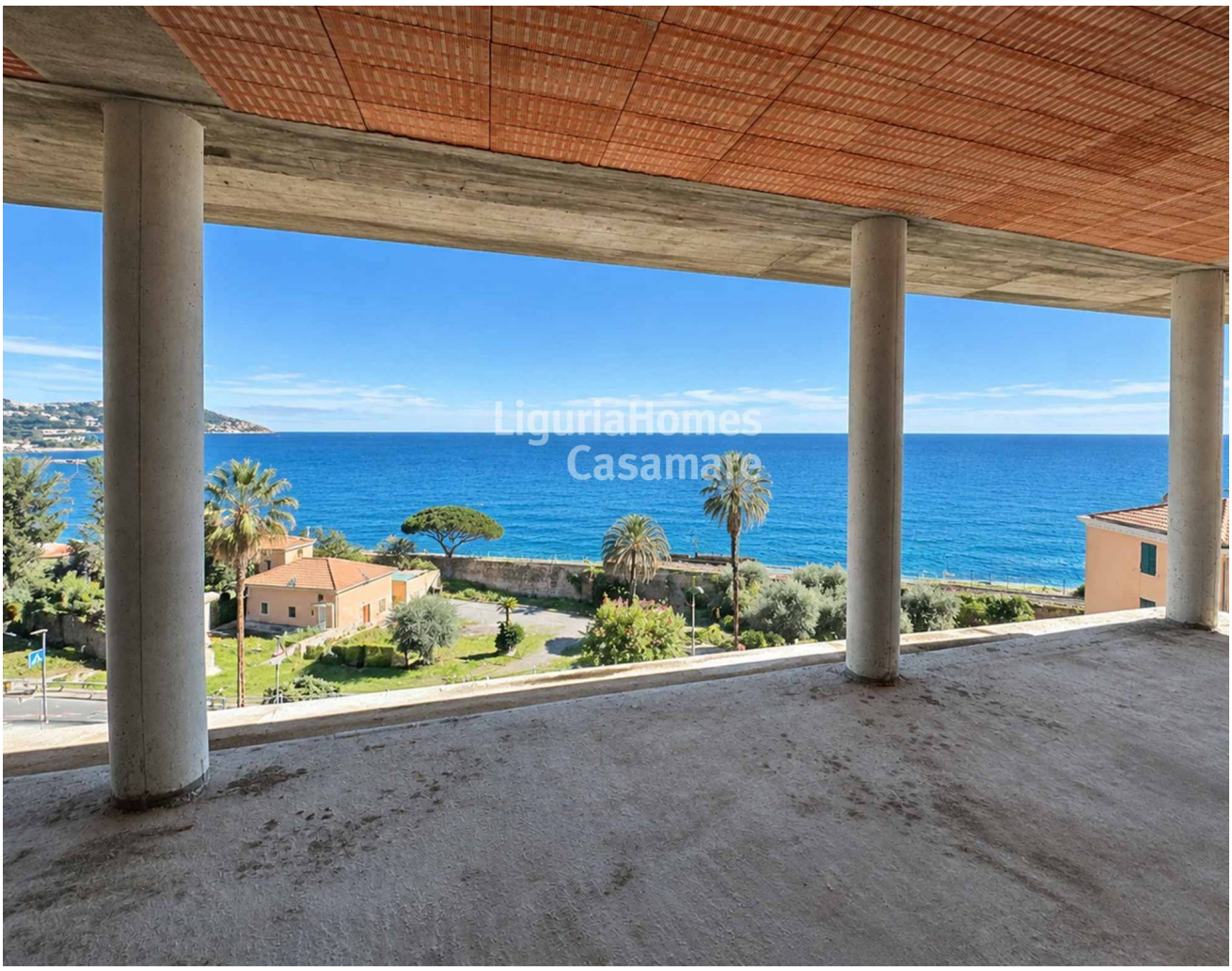
LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Appartement à vendre à Bordighera
€ 430.000
Réf. 3B80



43 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 2

Baia dei Saraceni : nouveaux deux-pièces à vendre à Bordighera, face à la mer, avec de grandes terrasses, des jardins privés et des garages.

À quelques pas de la mer et des plages de Bordighera, le complexe résidentiel exclusif Baia dei Saraceni voit le jour. Il se compose de cinq étages d'habitation et de deux niveaux en sous-sol destinés aux garages, et se caractérise par une architecture moderne et élégante.
Le projet comprend 26 appartements neufs à Bordighera, tous dotés d'une vue imprenable sur la mer et de vastes espaces extérieurs conçus pour profiter pleinement du climat doux et de la beauté de la Riviera ligure.

L'emplacement de Baia dei Saraceni est particulièrement privilégié : à quelques pas du centre historique de Bordighera et de la mer, il permet d'accéder facilement aux plages, aux restaurants, aux commerces et aux principaux services de la ville, alliant ainsi le charme du vieux village au confort d'une résidence contemporaine.
Le complexe propose des deux-pièces et des trois-pièces à la vente, avec la possibilité, à ce stade de la construction, de regrouper plusieurs logements pour créer des appartements plus spacieux, personnalisés en fonction de vos besoins.

Les deux-pièces de Baia dei Saraceni, disponibles à des prix compris entre 430 000 et 490 000 euros, se distinguent par leurs espaces modernes et fonctionnels, leur vue sur la mer et leurs vastes espaces extérieurs. Chaque appartement

dispose d’une terrasse spacieuse et les logements situés au rez-de-chaussée offrent également un agréable jardin privé, idéal pour profiter de moments de détente en plein air en toute saison.

Une offre intéressante pour ceux qui souhaitent acquérir un appartement neuf avec vue sur la mer à Bordighera, que ce soit comme résidence principale ou secondaire, à proximité de la Côte d’Azur.
Des garages privés, situés aux deux niveaux de sous-sol (-1 et -2), complètent l’offre. Ils sont disponibles à l’achat séparément et ne sont pas compris dans le prix des appartements.

Attestations

Classe énergétique: A4

Caractéristiques

Surface m2: 43 m2	Chambre(s): 1
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 2
Étage: 1	Chauffage: Individuel
Ascenseur: Oui	Terrasse: Présent, 15 m2
Jardin: Privé	Box: Singulier
Climatisation	Vue sur mer
Distance de la mer : 100 mt	

Proche de

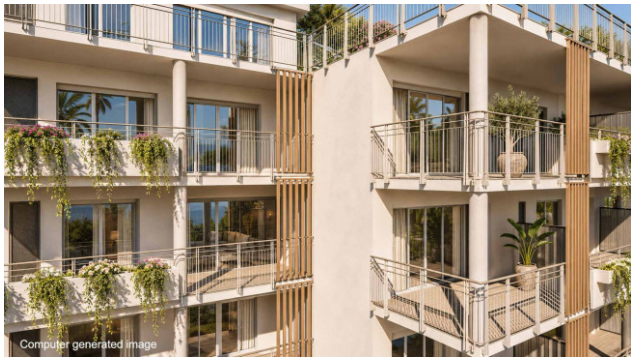
Piste cyclable	Transport public
Café / Restaurant	













LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083