LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - 18014 Ospedaletti (IM)
+39 0184 684086

Appartement à vendre à Ospedaletti
€ 490.000
Réf. 1Q48



111 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 7

Appartement de standing à vendre à Ospedaletti, en Italie, avec jardin privatif, vue mer et piscine.

Au sein de l'une des plus belles résidences d'Ospedaletti, dans un environnement verdoyant et à proximité des plages et des commodités, cet élégant appartement bénéficie d'un vaste jardin privatif offrant une superbe vue sur la Méditerranée.

Réparti sur deux niveaux, cet appartement à vendre à Ospedaletti comprend, au rez-de-chaussée, une entrée, une cuisine et un séjour lumineux ouvrant directement sur le jardin, idéal pour prendre ses repas en plein air et profiter de la douceur du climat méditerranéen. L'espace nuit se compose de deux chambres, d'une salle de bains et d'une buanderie.

Au niveau inférieur, une grande pièce aménagée permet notamment de recevoir famille et amis. Une seconde salle de bains, un garage privatif et une cave complètent ce bien.

La résidence offre de belles prestations avec une grande piscine collective bordée d'un espace de détente, une aire de jeux pour enfants et de vastes jardins soigneusement entretenus. L'ensemble bénéficie d'un cadre calme et préservé.

Située entre San Remo et Bordighera, Ospedaletti est une charmante station balnéaire de la Riviera italienne, appréciée pour son climat particulièrement doux toute l'année, sa végétation méditerranéenne et sa douceur de vivre. Ses plages,

ses restaurants en bord de mer et sa piste cyclable longeant le littoral en font une destination agréable en toute saison. La proximité de la Côte d'Azur, de Monaco et de l'aéroport international de Nice constitue également un véritable atout.

Avec son jardin privatif, sa belle vue mer et les prestations de la résidence, cet appartement à vendre à Ospedaletti se prête aussi bien à une résidence principale qu'à une résidence secondaire sur la Riviera italienne.

Attestations

Classe énergétique: F	**EP glnr**: 110.00 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 111 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 3	Nombre de pièces: 7
Étage: Duplex	Chauffage: Individuel
Terrasse: Présent, 10 m2	Jardin: Privé, 300 m2
Box: Singulier, 16 m2	Buanderie
Cave : 4 □	Vue sur mer
Distance de la mer : 150 mt	Piscine

Proche de

Gym	Club de tennis
Piste cyclable	Parc
Transport public	Café / Restaurant
Poste / Banque	

















LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083









LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/fr
TVA 01056840083