

## Villa à vendre à Dolceacqua

### € 670.000

### Réf. 5V29



**225 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 8**

Dolceacqua, Ligurie, Maison en vente dans les oliviers.

En position panoramique, à moins de 10 minutes du centre historique de Dolceacqua, dans l'arrière-pays de Bordighera, vente d'une élégante maison en parfait état, avec terrain de 6855 m2 cultivé à oliviers, privacy totale et belle vue ouverte.

Grande terrasse avec un porche à l'entrée, séjour, cuisine habitable équipée en murage avec salle à manger avec BBQ, salle de bain. Local parfait comme salle de fitness ou chambre pour les invités. Cave incluse.

1<sup>er</sup> étage accessible avec un escalier avec chambre patronale, salle de bain réservée et terrasse couverte avec vue panoramique, 2 chambres et 2<sup>ème</sup> salle de bain.

Dans le terrain est inclus une petite dépendance de 25mq à restructurer, idéale pour les invités ou comme vestiaire pour une piscine, facilement réalisable.

### Informations propriété

**Chambre(s): 3**

**Salle(s) de bain: 3**

**Nombre de pièces: 8**

**Étage: Multi-étage**

**Chauffage:** Individuel

**Place parking:** Decouvert

**Balcon:** Present

**Terrasse:** Présent

**Jardin:** Privé, 6.855 m2

**Box:** Singulier

## Caractéristiques

Cave

Climatisation

Distance de la mer : 13 Km

