

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 498.000

### Réf. 3T10



**135 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 6**

Bordighera à vendre prestigieux appartement de trois pièces rénové.

Situé sur la célèbre Via Romana à Bordighera, appartement de trois pièces à vendre, élégamment rénové avec des matériaux nobles dans un magnifique complexe d'époque, luxueux et parfaitement entretenu avec concierge, piscine, jardin luxuriant, garage privé disponible et cave.

À quelques minutes à pied des plages de Bordighera, cet appartement de trois pièces à vendre est situé au premier étage sans barrières architecturales et se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée, d'un séjour lumineux donnant sur le balcon avec une vue splendide sur la verdure environnante, d'une chambre double et d'une salle de bains à l'étage d'arrivée, un escalier moderne et confortable mène à l'étage supérieur divisé en un séjour, une chambre double spacieuse avec salle de bains, un studio qui peut également être utilisé comme une troisième chambre ou comme une salle de télévision.

Un grand garage automatisé en supplément et une cave pratique sont inclus dans la vente de cet appartement de 3 pièces à Bordighera.

## Attestations

Classe énergétique: D

EP glnr: 83.68 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 1

Chauffage: Central avec régulateur

Ascenseur: Oui

Balcon: Present, 3 m2

Jardin: Commun

Box: Singulier, 18 m2

Cave : 4 □

Climatisation

Distance de la mer : 700 mt

Piscine

## Proche de

Gym

Club de tennis

Parc

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

