LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Вилла в продажа в Bordighera
€ 1.350.000
Код объекта 3V74



320 м2 | Ванных комнат: 5 | Комнаты: 6 | Общее количество комнат: 15

Вилла с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигера.

На первом холме живописного курортного гордка Бордигера, расположенного всего в нескольких километрах от знаменитого Сан-Ремо - Западная Лигурия, Италия, продается большая вилла с новым ремонтом.

Вилла в продаже в Италии, Лигурия, Бордигера, находится в тихом, резиденциальном районе, окружена большим красивым садом, но при этом - совсем недалеко - поярдка 1,5 км от центра, и имеет 4 жилых этажа.

Основные апартаменты расположены на трех этажах: втором, третьем и четвертом и состоят из:

- второй этаж: вход. обеденный зал и кухня – все с выходом на одну из панорамных террас юго-западного расположения, гостиная с большими окнами и выходом на еще одноу большую террасу, ванная комната;
- третий этаж: прихожая, комната хозяина со шкафом-кабиной и террасой с видом на море, ванная комната, спальня;
- четвертый этаж: комната для гостей или студия с великолепной террасой и видом на Лигурийское море.

На первом этажи расположены два отдельных апартамента (при желании, их можно обединить).

Первый апартамент имеет южную экспозицию и характеризуется оригинальными сводчатыми потолками, выполненными из камня. Состоит из гостиной, отдельной кухни, спальни, ванной комнаты и великолепной террасы с зоной барбекю, рядом с садом с видом на море.
Второй апартаменты имеет западное расположение и состоит из просторного салона-гостиной, небольшой кухни, спальни и ванной комнаты.

Четвертая часть отдельно стоящий домик-депанданс, расположенный в северо-западной части земельного участка. Состоит из: гостиной с кухонным блоеком, ванной комнаты, террасы и сада.
Идеально подойдет для гостей или же персонала.

Также, на территории ухоженного парка-сада этой очаровательной виллы с видом на море в продаже в Италии, регион Лигурия, город Бордигера, находится паркинг на 3-4 авто, а сам земельный участок имеет площадь около 3 000 м.кв., с разнообразными фруктовыми деревьями, характерными для этого региона.

Сертификаты

Класс энергоэффективности: G	**EPi**: 160.1 kwh/□

Характеристики

кв.м.: 320 м2	Комнаты: 6
Ванных комнат: 5	Общее количество комнат: 15
Этаж: На несколько этажей	Автономное отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Открытое	Балконы: Есть
Терраса: Есть	Сад: Частный, 3.000 м2
Чулан	Погреб для вина
вид на море	Расстояние от моря : 1500 mt

















LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/ru
ИНН 01056840083