LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Вилла в продажа в Sanremo
€ 1.850.000
Код объекта 2V08



275 м2 | Ванных комнат: 5 | Комнаты: 4 | Общее количество комнат: 12

Купить недострой/новую недвижимость с видом на море в Италии, Лигурия, Санремо.

В одной из наиболее престижных, резиденциальных, тихих и спокойных локаций известного благодрая своему песенному фестивалю Сан-Ремо, регион Лигурия, всего в нескольких минутах езды на авто от самого центра города с его магазинами, ресторанами, барами, кафе, а также, пляжами и знаменитой велодорожкой, продается вилла недострой/новая недвижимость с видом на море в продаже на побережье Италии, регион Лигурия, города Сан-Ремо.

Новая вилла/недострой с видом на Лигурийское море в продаже в Сан Ремо, Западная Лигурия, Италия, имеет 4 этажа, на которых, по проекту, должны находится:
- первый: просторный гараж, способный разместить до 3 авто. При желании и необходимости, он может быть трансорфмирован в SPA, кинотеатр, игровую комнату и прочее;
- второй: просторная и залитая светом гостиная с обеденной зоной, кухня, ванная комната и терраса площадью 20 м2 с шикраным видом на город и море;
- третий: по проекту, полностью отдан под главную/хозяйскую спальню со своей ванной комнатой типа en-suite, гардеробной и приватной террасой площадью 27 м2;
- четвертый: еще 4 спальни, 2 ванных комнаты и терраса.

При строительстве виллы используются наиболее современные строительные био-матераилы, солнечные панели, что позволит дому получить наиболее высокий класс энергоэффективности - A.

Также, эта новая вилла с видом на море в продаже в Сан-Ремо, Лигурия, Италия, является интересным вариантом с точки зрения последующей эффективной аренды.

Сертификаты

Класс энергоэффективности: A1

Характеристики

кв.м.: 275 м2	Комнаты: 4
Ванных комнат: 5	Общее количество комнат: 12
Этаж: На несколько этажей	Автономное отопление: Автономный
Парковка для автомобиля: Закрытое	Балконы: Есть, 4 м2
Терраса: Есть, 116 м2	Сад: Частный, 300 м2
Гараж: На три машиноместа, 56 м2	Чулан
Погреб к вину : 12 □	Кондиционер
Вид на море	Расстояние от моря : 700 mt

Поблизости

Гимнастический зал	Теннисные корты
Велосипедные дорожки	Игровые площадки
Общественный транспорт	Начальные школы
Средные школы	Бар / Ресторан
Почта / Банк	











LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.fr/ru
ИНН 01056840083