

# Вилла в продажа в Sanremo

## € 1.950.000

### Код объекта 20252V21



**278 м2 | Ванных комнат: 4 | Комнаты: 4 | Общее количество комнат: 10**

Продажа элитной недвижимости - вилла с бассейном и видом на море, в Сан-Ремо, Лигурия, Италия.

В одной из наиболее фешенебельных, тихих и спокойных, резиденциальных локаций известного итальянского курорта Сан Ремо, известного благодаря своему песенному фестивалю, казино, а также, русской церковью, продается элитная вилла с бассейном и шикарным видом на море в Италии, регион Лигурия.

Эта элитная вилла недавней постройки с бассейном и открытым видом на море Лигурийское море в продаже на побережье Италии, Западная Лигурия, Санремо, состоит из 3-ех уровней, на которых находятся:

- первый - цокольный: большой салон-гостиная со встроенной кухней, бильярдная, спортзал, спальня и ванная комната;
- второй: прихожая-холл, просторная гостиная, кабинет-студия, спальня "мастер" со своей гардеробной и ванной комнатой, а также, еще одна ванная комната;
- третий: 3 помещения многоцелевого назначения, ванная комната и прачечная.

Окружает эту очаровательную виллу с бассейном и видом на море в продаже на побережье Италии, Западная Лигурия, Сан-Ремо, приватный парк-сад, площадью 1.200 м2 на территории которого имеется зона барбекю и

крытый паркинг на несколько авто.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: C

EP gInr: 36.43 kwh/□

## Характеристики

Автономное отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Закрытое

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Сад: Частный, 1.200 м2

Чулан

Погреб к вину

Кондиционер

Вид на море

Расстояние от моря : 1,7 km

бассейн

## Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Кафе

Почтовые офисы