

## Квартира в продажа в Riva Ligure € 690.000 Код объекта 7Q30



**138 м2 | Ванных комнат: 2 | Комнаты: 2 | Общее количество комнат: 6**

Продается дом с видом на море и панорамной террасой в Рива-Лигуре.

В самом сердце приморской деревушки Рива-Лигуре, прямо на набережной и в нескольких шагах от пляжей, продается элегантный полностью отреставрированный деревенский дом.

Дом отличается просторными внутренними помещениями и тщательной реконструкцией, направленной на подчеркивание типичных архитектурных элементов лигурийской традиции.

Вход ведет в просторный зал со сводчатым потолком, который является центральным элементом дома и из которого можно попасть в кухню с видом на море, залитую естественным светом. Небольшая лестница ведет на террасу с выступом, выходящую на море — редкое и привилегированное место, идеально подходящее для наслаждения яркими и солнечными летними днями.

В спальном зоне расположены две просторные спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет ванную комнату. В доме также имеется вторая ванная комната.

Благодаря удобному расположению отсюда можно пешком добраться до пляжей, ресторанов, магазинов и

велосипедной дорожки Ривьера-деи-Фьори. Этот загородный дом, выставленный на продажу на набережной Рива-Лигуре, станет идеальным первым домом или эксклюзивным домом для отдыха на берегу моря.

Гараж продается отдельно.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: D

EP gInr: 50.97 kwh/□

## Характеристики

Этаж: Двухуровневый

Автономное отопление: Автономный

Терраса: Есть, 9 м2

Вид на море

Расстояние от моря : 5 mt

## Поблизости

Гимнастический зал

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Транспорт

Начальные школы

Средние школы

Кафе

Почтовые офисы

